



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОТЕЛЬНИКОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОЯРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ № 64/3

«26 » июня 2023 г.

х. Красноярский

**Об утверждении Правил благоустройства территории Красноярского
сельского поселения Котельниковского муниципального района
Волгоградской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Красноярского сельского поселения, с целью создания и сохранения благоприятных условий проживания населения, поддержания надлежащего уровня благоустройства на территории Красноярского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, Совет народных депутатов Красноярского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства территории Красноярского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области согласно приложению.
2. Признать утратившим силу Решение Совета народных депутатов Красноярского сельского поселения от 27.07.2018г. №98/1 «Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Красноярского сельского поселения».
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Красноярского
сельского поселения



Н.В.Кравченко

Приложение к решению
Совета народных депутатов
Красноярского сельского
поселения Котельниковского
муниципального района
поселения
№ 64/3 от 26.06.2023 г.

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ КРАСНОЯРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

I. Общие положения

1.1. Правила благоустройства территории муниципального образования (далее - Правила) разработаны в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 30 марта 1999 г. N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", от 10 января 2002 г. N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", от 24 июня 1998 г. N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", нормативными правовыми актами по разделам санитарной очистки, благоустройства и озеленения населенных пунктов.

1.2. Настоящие Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования для всех юридических лиц независимо от их правового статуса и форм хозяйственной деятельности, физических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также должностных лиц, ответственных за благоустройство территорий, при проектировании, строительстве, создании, эксплуатации и содержании объектов благоустройства территории муниципального образования.

1.3. Задачами Правил являются:

- 1) установление единого порядка содержания территории муниципального образования;
- 2) привлечение к осуществлению мероприятий по содержанию территории муниципального образования физических и юридических лиц;
- 3) усиление контроля за использованием, охраной и благоустройством территории муниципального образования, повышение ответственности физических и юридических лиц за соблюдение чистоты и порядка в муниципальном образовании.

1.4. В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

благоустройство территории муниципального образования - комплекс предусмотренных настоящими Правилами мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов

и композиционная целостность, ритм, соразмерность и пропорциональность, визуальное восприятие, баланс открытых и закрытых пространств);

бункер - мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов;

вывески, не содержащие сведений рекламного характера, - информационные таблички юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей, предназначенные для извещения неопределенного круга лиц о фактическом местонахождении владельца вывески и (или) обозначения места входа в занимаемое им помещение и содержащие исключительно информацию, раскрытие или распространение либо доведение до потребителя которой является обязательным в соответствии с федеральным законом в целях защиты прав потребителей;

жидкие бытовые отходы - жидкие отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения, фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.;

зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории;

земляные работы - комплекс работ, не требующий получения разрешения на строительство, выдаваемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, включающий выемку (разработку) грунта, его перемещение, укладку с разравниванием и уплотнением грунта, а также подготовительные работы, связанные с расчисткой территории, сопутствующие работы (в том числе планировка площадей, откосов, полотна выемок и насыпей, отделка полотна, устройство уступов по откосам (в основании) насыпей, бурение ям бурильно-крановыми машинами, засыпка пазух котлованов), за исключением сельскохозяйственных работ, уборки территорий и озеленения;

зоны отдыха - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации;

информационные конструкции, размещаемые на внешних фасадах зданий и сооружений, - конструкции, предназначенные для размещения информации не рекламного характера, раскрытие или распространение либо доведение до потребителя которой не является обязательным в соответствии с федеральным законом в целях защиты прав потребителей, о типе и профиле предприятия, организации для ориентирования потребителей о местах осуществления розничной торговли, оказания услуг;

информационные указатели - двусторонние и (или) односторонние модульные, в том числе плоскостные, конструкции, устанавливаемые на опорах (собственных опорах, мачтах-опорах городского освещения, опорах контактной сети) и содержащие информацию об уличной системе (названия улиц, проспектов, площадей, переулков и т.п.), местах нахождения учреждений и организаций муниципального значения, культурно-исторических памятников, прочих объектах инфраструктуры муниципального образования, в том числе конструкции, содержащие информацию о местах нахождения и видах, профиле деятельности

хозяйствующих субъектов, размещаемые в непосредственной близости (не далее 50 м) от мест их нахождения и указывающие направление движения к местам нахождения хозяйствующих субъектов;

контейнер - стандартная емкость для сбора твердых коммунальных отходов, мусора;

контейнерная площадка - специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения твердых коммунальных отходов с установленными на ней контейнерами и (или) бункерами;

паспорт цветового решения фасадов здания, строения, сооружения - согласованный и утвержденный в установленном порядке документ, определяющий единое архитектурное и цветовое решение фасада отдельно стоящего здания, строения, сооружения, расположенного на территории поселения, и устанавливающий требования к его внешнему оформлению;

придомовая территория - территория, отведенная в установленном порядке под жилой дом (здание, строение) и связанные с ним хозяйственные и технические сооружения. Придомовая территория жилых домов (зданий, строений) включает в себя территорию под жилым домом (зданием, строением), проезды и тротуары, озелененные территории, игровые площадки для детей, площадки для отдыха, спортивные площадки, площадки для временной стоянки транспортных средств, площадки для хозяйственных целей, площадки, оборудованные для сбора твердых коммунальных отходов, другие территории, связанные с содержанием и эксплуатацией жилого дома (здания, строения);

прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими Правилами в соответствии с порядком, установленным Законом Волгоградской области от 10.07.2018 № 83-ОД "О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий";

прилотовая часть дороги - территория автомобильной дороги вдоль бордюрного камня тротуара или газона шириной 1 м;

смет - мусор, пыль, листва, песок и иные загрязнения, собранные путем механизированного подметания специальным транспортом или вручную;

стоянка автотранспорта - сооружение или огороженная открытая площадка, предназначенная для временного или длительного хранения (стоянки) автомобилей;

твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

территории общего пользования - территории муниципального образования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг

лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, бульвары, парки, скверы, иные зеленые зоны, береговые полосы водных объектов);

транспортирование отходов - перемещение отходов с помощью транспортных средств вне границ земельного участка, находящегося в собственности юридического лица или индивидуального предпринимателя, либо предоставленного им на иных правах;

тротуар - элемент улицы и автомобильной дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или к велосипедной дорожке либо отделенный от них газоном;

газон - элемент благоустройства, представляющий собой участок поверхности с искусственно созданным травяным покрытием, ограниченный замкнутым контуром в виде ограждающих конструкций, бордюра и т.д.

уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

улица - обустроенная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах муниципального образования, в том числе дорога регулируемого движения транспортных средств и тротуар;

хозяйствующие субъекты - юридические лица и индивидуальные предприниматели;

элемент улично-дорожной сети - улица, проспект, переулок, проезд, набережная, площадь, бульвар, тупик, съезд, шоссе, аллея и иное.

1.5. Нормы настоящих Правил, установленные в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, распространяются и на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

II. Порядок участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, либо лиц, привлекаемых собственником или иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, в содержании прилегающих территорий

2.1. Участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в порядке, установленном настоящим разделом Правил, осуществляется следующими лицами (далее – лица, участвующие в содержании прилегающих территорий):

1) собственниками зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), за исключением случаев передачи права владения лицам, указанным в подпункте 2 настоящего пункта, или заключения договора в целях

обеспечения безопасной эксплуатации здания, сооружения с физическими или юридическими лицами;

2) лицами, которые владеют зданием, строением, сооружением, земельным участком на ином законном основании (на праве аренды, праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления, праве пожизненного наследуемого владения земельным участком, праве постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, сервитут) в случае, если соответствующим договором, решением органа государственной власти или органа местного самоуправления установлена ответственность такого лица за эксплуатацию здания, строения, сооружения, земельного участка;

3) физическим или юридическим лицом, привлекаемым на основании договора собственником здания, сооружения, или лицами, указанными в подпункте 2 настоящего пункта, в целях обеспечения безопасной эксплуатации здания, сооружения.

2.2. За лицами, участвующими в содержании прилегающих территорий, закрепляются прилегающие территории в следующих границах:

1) в отношении индивидуальных жилых домов, домов блокированной застройки – в пределах 10 метров от границ земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом, дом блокированной застройки;

2) в отношении земельных участков с разрешенным использованием для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов – в пределах 10 метров от границ таких земельных участков;

3) в отношении зданий, строений, сооружений, являющихся объектами социального обслуживания, здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта – в пределах 10 метров от границ таких зданий, строений, сооружений;

4) в отношении зданий, строений, сооружений, являющихся объектами банковской и страховой деятельности, бытового обслуживания – в пределах 10 метров от границ таких зданий, строений, сооружений;

5) в отношении некапитальных строений, сооружений - в пределах 10 метров от границ таких строений, сооружений;

6) для зданий, строений, сооружений, земельных участков (далее также – объекты), не предусмотренных подпунктами 1-5 настоящего пункта Правил - в пределах 10 метров от границ таких объектов, [за исключением многоквартирных домов].

2.3. Лица, участвующие в содержании прилегающих территорий (за исключением прилегающих территорий к индивидуальным жилым домам, домам блокированной застройки, земельным участкам с разрешенным использованием для ведения личного подсобного хозяйства), в границах соответствующих прилегающих территорий осуществляют следующие виды работ:

- уборка (очистка) прилегающей территории от мусора (в летний и зимний периоды);

- скашивание травы при достижении высоты травяного покрова более 30 см (в летний период);

- скашивание, полив и очистка газона от мусора (в летний период);
- обработка противогололедными материалами, очистка от снега и наледи участка прилегающей территории, на котором осуществляется движение пешеходов, формирование снега и наледи в снежные валы (в зимний период);

2.4. Лица, участвующие в содержании прилегающих территорий к индивидуальным жилым домам, домам блокированной застройки, земельным участкам с разрешенным использованием для ведения личного подсобного хозяйства, в границах соответствующих прилегающих территорий осуществляют следующие виды работ:

- уборка (очистка) прилегающей территории от мусора (в летний и зимний периоды);

- скашивание травы при достижении высоты травяного покрова более 30 см (в летний период).

- очистка от снега и наледи участка прилегающей территории, на котором осуществляется движение пешеходов (в зимний период);

2.5. В случае наличия соглашения, заключенного физическими и (или) юридическими лицами с администрацией муниципального образования об уборке территорий общего пользования и определения данным соглашением границ прилегающих территорий, видов и периодичности работ по содержанию прилегающих территорий, отличных от установленных настоящими Правилами, подлежат применению положения соответствующего соглашения.

2.6. Лица, участвующие в содержании прилегающих территорий, в границах соответствующих прилегающих территорий соблюдают следующие запреты:

- 1) использовать прилегающую территорию в целях осуществления хозяйственной деятельности;

- 2) переставлять элементы благоустройства без согласования с собственником;

- 3) повреждать зеленые насаждения;

- 4) хранить разукomплектованные транспортные средства;

- 5) размещать тару, промышленные товары и иные предметы торговли на тротуарах, газонах;

- 6) выдвигать или перемещать с прилегающей территории снег и наледь на проезжую часть дорог и сооружения ливневой канализации;

- 7) ограждать прилегающую территорию;

- 8) иные запреты, установленные законодательством Российской Федерации.

2.7. Участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающей территории нескольких собственников и (или) лиц, которые владеют зданием, строением, сооружением, земельным участком на ином законном основании осуществляется с учетом соглашения между ними (при наличии соглашения).

2.8. В случае пересечения прилегающих территорий двух или более объектов, имеющих одинаковый метраж, их границы определяются на равном удалении между объектами. При пересечении прилегающих территорий двух или более объектов, имеющих различный метраж, их границы определяются на расстоянии, пропорциональном общей площади

каждого из указанных объектов. Границы прилегающих территорий, установленные настоящим пунктом, могут быть изменены путем заключения соглашения между собственниками и (или) иными законными владельцами объектов.

2.9. Уполномоченный орган местного самоуправления Красноярского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области представляет информацию о границах прилегающих территорий по запросу собственников зданий, строений, сооружений, земельных участков и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков и (или) лиц, привлекаемых собственником или иными законными владельцами указанных объектов, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, в течение 10 рабочих дней со дня поступления соответствующего запроса, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, законодательством Волгоградской области".

III. Общие требования к организации благоустройства и распределения обязанностей по содержанию территорий муниципального образования

3.1. Благоустройство и уборка территории муниципального образования осуществляются собственниками земельных участков, если иное не предусмотрено законом или договором, либо специализированными организациями на основании соглашений с хозяйствующими субъектами и физическими лицами.

3.2. Благоустройство территории муниципального образования обеспечивается:

3.3.1. Администрацией муниципального образования.

3.3.2. Специализированными организациями, выполняющими отдельные виды работ по благоустройству.

3.3.3. Хозяйствующими субъектами и физическими лицами, осуществляющими благоустройство территорий, находящихся у них в собственности, и участвующими в благоустройстве прилегающих территорий, если иное не предусмотрено законом или договором.

3.3.4. Хозяйствующими субъектами при размещении нестационарных торговых объектов на основании договора на размещение, заключенного по результатам торгов.

Хозяйствующие субъекты проводят работы по благоустройству территории общего пользования согласно схеме территории, подлежащей благоустройству, которая включается в документацию о торгах на право размещения нестационарного торгового объекта и является неотъемлемой частью договора на размещение.

3.4. Хозяйствующие субъекты и физические лица, осуществляющие благоустройство территорий, обязаны принимать меры к устранению нарушений норм, предусмотренных настоящими Правилами. Физические лица, осуществляющие благоустройство территорий, при невозможности устранения нарушений, представляющих угрозу жизни или здоровью граждан, своими

силами должны принимать меры к ограждению опасных зон либо объектов и извещать об этом администрацию муниципального образования.

3.5. В целях содействия развитию благоустройства администрация муниципального образования:

- 1) принимают правовые акты в сфере благоустройства;
- 2) координируют деятельность хозяйствующих субъектов и физических лиц по вопросам благоустройства и уборки территории муниципального образования;
- 3) принимают меры профилактического и воспитательного характера, направленные на сохранение объектов благоустройства;
- 4) применяют меры экономического и морального стимулирования граждан и организаций за деятельность в сфере благоустройства;
- 5) организуют работу административных комиссий и уполномоченных лиц по составлению протоколов об административных правонарушениях в соответствии с законом субъекта Российской Федерации об административной ответственности за нарушение правил благоустройства территории муниципального образования;
- 6) закрепляют объекты внешнего благоустройства общего пользования за муниципальными унитарными предприятиями или специализированными организациями по договору;
- 7) включают условия по содержанию прилегающей территории (с определением ее границ) в договоры аренды и постоянного бессрочного пользования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, при их заключении с физическими и юридическими лицами;
- 8) составляют и утверждают списки улиц и проездов, подлежащих механизированной уборке, определяют сроки и периодичность уборки;
- 9) проводят инвентаризацию объектов благоустройства и формируют базу данных об этих объектах;
- 10) организуют проведение конкурсов по благоустройству;
- 11) организуют проведение месячников (субботников) по благоустройству территории муниципального образования;
- 12) привлекают к участию в развитии территории муниципального образования активных жителей, представителей сообществ и различных объединений и организаций с целью учета различных мнений, повышения качества решений по благоустройству территории.

Формы и механизмы участия в деятельности по благоустройству определены в Порядке общественного участия в деятельности по благоустройству территории муниципального образования согласно приложению к настоящим Правилам.

13) осуществляют иную предусмотренную законодательством деятельность в сфере благоустройства.

3.6. В целях благоустройства территорий общего пользования хозяйствующие субъекты и физические лица вправе заключать с администрацией муниципального образования соглашение о благоустройстве (уборке) территории общего пользования. Неотъемлемой частью указанного соглашения является схема территории, подлежащей благоустройству (уборке), (далее – схема границ прилегающей территории).

В схеме границ прилегающей территории также указывается кадастровый номер и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, площадь прилегающей территории, условный номер прилегающей территории. Схема границ прилегающей территории составляет в масштабе 1:500 или 1:1000 с государственного реестра недвижимости. Подготовка схемы границ прилегающей территории обеспечивается в соответствии с настоящим Законом уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области за счет средств местного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством. Схема границ прилегающей территории может быть подготовлена в соответствии с настоящим Законом, в случаях предусмотренных договором о закреплении прилегающей территории в установленных границах (Приложение №2). Форма схемы границ прилегающей территории, требования к ее подготовке устанавливается органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в сфере градостроительной деятельности и архитектуры на территории Волгоградской области. Установление и изменение границ прилегающей территории осуществляется путем утверждения уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области, схемы границ прилегающей территории. Утвержденные схемы границ прилегающих территорий публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещаются на официальном сайте муниципального образования Волгоградской области (при наличии такого официального сайта) в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет». Указанные соглашения заключаются в соответствии с правилами, установленными гражданским законодательством, для заключения договоров по форме заявления в приложении №1.

3.7. На территории муниципального образования запрещается:

3.7.1. сорить на улицах, площадях, участках с зелеными насаждениями, в скверах, парках, на газонах, на пляжах и других территориях общего пользования.

3.7.2. Сливать отработанные масла и горюче-смазочные материалы на рельеф местности.

3.8. Для выгула домашних животных на территории муниципального образования должны быть определены специальные территории, обозначенные табличками. На территориях необходимо устанавливать специальные контейнеры для сбора экскрементов животных.

Владельцы домашних животных обязаны осуществлять уборку экскрементов домашних животных в специальные контейнеры для сбора экскрементов животных.

3.9. Организация содержания домашних животных должна производиться в соответствии с санитарно-гигиеническими нормами и правилами, ветеринарным законодательством Российской Федерации.

3.9.1. Хозяйствующим субъектам, жилищным кооперативам, жилищно-строительным кооперативам, товариществам собственников жилья, управляющим и обслуживающим жилищный фонд организациям, учреждениям социальной сферы, собственникам земельных участков, владельцам частного

жилищного фонда рекомендуется сообщать специализированным организациям, осуществляющим отлов, содержание и утилизацию безнадзорных животных на прилегающих территориях.

3.10. Общественные стационарные туалеты и биотуалеты должны содержаться в надлежащем состоянии, их уборка должна производиться не менее 2 раз в день с обязательной дезинфекцией. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов несут их собственники, владельцы, арендаторы или специализированные организации, на обслуживании которых они находятся.

3.11. На всех площадях и улицах, в скверах и парках, на стадионах, вокзалах, рынках, остановочных пунктах, у предприятий, торговых объектах должны быть установлены урны в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами. Установка урн производится собственниками объектов или лицами, осуществляющими по договору содержание территорий.

3.12. Очистка, ремонт, окраска урн должны производиться собственниками или лицами, осуществляющими по договору содержание территорий.

Очистка урн производится по мере их заполнения, а в местах массового движения и большого скопления граждан – не реже 1 раза в сутки.

Урны должны быть исправны и окрашены. Не допускается переполнение урн.

Ремонт и окраска урн выполняются по мере необходимости.

3.13. При проведении массовых мероприятий их организаторы обязаны обеспечить уборку места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановление нарушенного благоустройства. Порядок уборки места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановления нарушенного благоустройства определяется на стадии получения в установленном порядке соответствующего разрешения на проведение мероприятия.

3.14. Периодичность выполнения работ по благоустройству устанавливается заказчиком работ с учетом обеспечения должного санитарного и технического состояния объектов.

3.15. Составление карты подведомственной территории с закреплением ответственных лиц за уборку конкретных участков территории, в том числе прилегающих к объектам недвижимости всех форм собственности.

3.15.1. Карта подведомственной территории с закреплением ответственных лиц за уборку конкретных участков территории, в том числе прилегающих к объектам недвижимости всех форм собственности (далее - карта), согласовывается со всеми заинтересованными лицами (физическими лицами, предприятиями, организациями, управляющими компаниями, ТСЖ и т.д.) с указанием мест сбора ТКО.

3.15.2. В карте отражают текущее состояние элементов благоустройства с разграничением полномочий по текущему содержанию территории между муниципалитетом и управляющими компаниями (ТСЖ), а также планируемые объекты. В карте можно предусмотреть несколько слоев, отражающих:

1) текущее состояние территории с закреплением ответственных лиц за текущее содержание;

2) проекты благоустройства дворов и общественных зон (парков, скверов, бульваров);

3) ход реализации проектов.

3.15.3. Карту размещают в открытом доступе, в целях предоставления возможности проведения общественного обсуждения, а также возможности любому заинтересованному лицу видеть на карте ответственных лиц, организующих и осуществляющих работы по благоустройству с контактной информацией.

3.15.4. Планирование уборки территории Красноярского сельского поселения осуществляется таким образом, чтобы каждая часть территории муниципального образования была закреплена за определенным лицом, ответственным за уборку этой территории.

3.15.5. К осуществлению уборки привлекают физических, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также владеющих земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, территории путем включения в договор аренды требования об уборке прилегающей территории и определения ее границ, а также через соглашения с собственниками земельных участков.

IV. Общие требования к созданию и состоянию объектов благоустройства и их отдельных элементов

4.1 Объекты благоустройства создаются с учетом потребностей и запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии.

4.2. Наличие элементов благоустройства территории, являющихся неотъемлемыми компонентами объектов благоустройства территории, должно разрабатываться и предусматриваться в проектной документации на создание, изменение (реконструкцию) объектов благоустройства территории. Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, организует и координирует работы по подготовке проектной документации, несет ответственность за качество проектной документации и ее соответствие требованиям технических регламентов и региональных нормативов градостроительного проектирования.

Создание элементов благоустройства территории (включая инженерное оборудование) выполняется с соблюдением условий, не нарушающих уровень благоустройства формируемой среды, не ухудшающих условия передвижения, не противоречащих техническим условиям, в том числе: крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в том числе уличных переходов), проектируются в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности; в ином случае перепад отметок не должен превышать 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - 15 мм; вентиляционные шахты должны быть оборудованы решетками; не допускается установка решеток с прорезями, параллельными движению.

4.3. Элементы благоустройства территории могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту.

4.4. Проектная документация на объекты благоустройства территории, располагаемые в зонах охраны объектов культурного наследия, согласовывается с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

4.5. Стационарные элементы благоустройства территории длительного или постоянного использования должны закрепляться так, чтобы исключить возможность их перемещения вручную.

4.6. Зеленые насаждения являются обязательным элементом благоустройства территории. Озеленение является неотъемлемым компонентом объектов благоустройства территории, должно разрабатываться и предусматриваться в проектной документации на создание, изменение (реконструкцию) объектов благоустройства территории. Хозяйствующий субъект или физическое лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, организует и координирует работы по подготовке проектной документации, несет ответственность за качество проектной документации и ее соответствие требованиям технических регламентов и региональных нормативов градостроительного проектирования.

4.7. Планирование хозяйственной и иной деятельности на территориях, занятых зелеными насаждениями, должно предусматривать проведение мероприятий по сохранению зеленых насаждений в соответствии с градостроительными, санитарными и экологическими нормами и правилами.

Снос и (или) пересадка, обрезка зеленых насаждений на территории муниципального образования производится в порядке, утвержденном органом местного самоуправления муниципального образования.

4.8. При устройстве новых дорог, тротуаров, парковок и других сооружений вокруг стволов деревьев устраивается приствольная лунка диаметром не менее 1,5 м. В местах интенсивного пешеходного движения на приствольные лунки устанавливаются декоративные металлические или деревянные решетки. Для доступа поверхностных вод ограждение приствольных лунок не должно возвышаться над основным покрытием территории.

4.9. Запрещается посадка деревьев в пределах охранных зон подземных коммуникаций.

4.10. При проектировании объектов благоустройства территории организацию рельефа реконструируемой территории следует ориентировать на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода.

4.11. На территории общественных пространств все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование), а также край тротуара в зонах остановочных пунктов и переходов через улицу следует выделять полосами тактильного покрытия. Тактильное покрытие должно начинаться на расстоянии не менее чем за 0,8 м до преграды, края улицы, начала опасного участка, изменения направления движения и т.п. Если на тактильном

покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, их не следует располагать вдоль направления движения.

4.12. Следует предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения следует размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 м.

4.13. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

4.14. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

4.15. Разработка проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию, объектов благоустройства, в том числе объектов озеленения, производится на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок застройки.

4.16. В инвентаризационном плане (топографическая съемка с информацией о количестве деревьев, кустарников и газонов на участке) учитываются все деревья, достигшие в диаметре 8 см на высоте 1,3 м.

4.17. На основании полученных геоподосновы и инвентаризационного плана проектной организацией разрабатывается проект застройки (стройгенплан), где определяются основные планировочные решения и объемы капиталовложений, в т.ч. на компенсационное озеленение. При этом определяются объемы вырубок и пересадок в целом по участку застройки, производится расчет компенсационной стоимости.

На данной стадии определяется количество деревьев и кустарников, попадающих в зону строительства без конкретизации на инвентаризационном плане (без разработки дендроплана).

Срок действия инвентаризационного плана 4 года, по истечении которого он должен обновляться дендрологом по результатам натурного обследования.

4.18. После утверждения проектно-сметной документации на застройку, капитальный ремонт и реконструкцию объектов благоустройства, в том числе объектов озеленения, разрабатывается рабочий проект с уточнением планировочных решений, инженерных коммуникаций и организации строительства. На этой стадии разрабатывается дендроплан, на котором выделяются зоны работ, наносятся условными обозначениями все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке и пересадке.

При разработке дендроплана сохраняется нумерация растений инвентаризационного плана.

4.19. Объекты озеленения.

4.19.1. Создание новых объектов озеленения на территории муниципального образования осуществляется на основании проектов, утвержденных в установленном порядке.

4.19.2. Новые посадки зеленых насаждений, а также выкопка и пересадка зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и расположенных на территориях общего пользования, осуществляются по согласованию с администрацией муниципального образования, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

4.19.3. Посадка зеленых насаждений должна осуществляться в соответствии с требованиями действующих регламентов, правил и норм, с учетом проведенных исследований состава почвы (грунтов) на физико-химическую, санитарно-эпидемиологическую и радиологическую безопасность, после рекультивации в случае превышения допустимых параметров загрязнения.

4.19.4. Применяемый посадочный материал должен отвечать требованиям по качеству и параметрам, установленным государственным стандартом, быть адаптирован по характеристикам и устойчивости к климатическим условиям муниципального образования, а также влиянию антропогенных факторов.

4.19.5. Оптимальным временем посадки растений являются весна и осень.

4.20. Освещение.

4.20.1. На территории муниципального образования применяется наружное, архитектурное, праздничное и информационное освещение.

4.20.2. Наружное освещение подразделяется на уличное, придомовое и козырьковое.

4.20.3. К элементам наружного освещения относятся: светильники, кронштейны, опоры, провода, кабель, источники питания (в том числе сборки, питательные пункты, ящики управления).

4.20.4. Улицы, дороги, площади, пешеходные аллеи, жилые кварталы, дворы, территории предприятий, учреждений, организаций, а также номерные знаки общественных и жилых зданий, дорожные знаки и указатели, элементы городской информации и витрины должны освещаться в темное время суток.

4.20.5. Размещение уличных фонарей, торшеров, других источников наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением муниципального образования должно способствовать созданию безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного движения.

4.20.6. Организация уличного освещения осуществляется в соответствии с Национальным стандартом РФ ГОСТ Р 54944-2012 "Здания и сооружения. Методы измерения освещенности", утвержденным и введенным в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30 июля 2012 г. N 205-ст "Об утверждении национального стандарта".

4.20.7. При разработке проекта наружного освещения для всех строящихся и реконструируемых (реставрируемых) зданий, сооружений и комплексов вне зависимости от места их размещения учитывается

концепция архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки муниципального образования.

4.20.8. Архитектурное освещение фасадов зданий, строений, сооружений, объектов зеленых насаждений осуществляется их собственниками (владельцами, пользователями).

4.20.9. Архитектурное освещение зданий, строений и сооружений должно обеспечивать в вечернее время хорошую видимость и выразительность наиболее важных объектов и повышать комфортность световой среды города.

4.20.10. Яркость фасадов зданий, сооружений, монументов и элементов ландшафтной архитектуры в зависимости от их значимости, места расположения и преобладающих условий их зрительного восприятия в муниципальном образовании следует принимать в соответствии с "СП 52.13330.2011. Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*", согласованным с администрацией муниципального образования.

4.20.11. К праздничному освещению (праздничной иллюминации) относятся световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

4.20.12. Организацию размещения праздничной иллюминации улиц, площадей и иных территорий муниципального образования осуществляет администрация муниципального образования.

4.20.13. Собственники зданий, строений, сооружений, земельных участков вправе размещать элементы праздничного освещения на принадлежащих им объектах с учетом технической возможности их подключения.

4.21. Детские и спортивные площадки.

4.21.1. При условии изоляции детских площадок минимальное расстояние от границ детских площадок следует принимать:

от парковок - не менее 25 м;

до площадок мусоросборников - 20 м;

отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта - не менее 50 м.

4.21.2. Должны иметь мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое). Места установки скамеек оборудуются твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии детских площадок необходимо предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

4.21.3. Требования к игровому и спортивному оборудованию, установленному на придомовой территории:

4.21.3.1. Игровое оборудование должно быть сертифицировано, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

4.21.3.2. Спортивное оборудование должно быть предназначено для различных возрастных групп населения и размещаться на спортивных, физкультурных площадках.

4.21.3.3. Спортивное оборудование в виде физкультурных снарядов и тренажеров должно иметь специально обработанную поверхность, исключающую получение травм, (в том числе отсутствие трещин, сколов).

4.22. Площадки отдыха.

4.22.1. Площадки отдыха предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, размещаются на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы или микрорайона, в парках и лесопарках.

4.22.2. Расстояние от границы площадки отдыха до мест временного хранения автомобилей должно быть не более 25 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта - не менее 50 м.

Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха необходимо устанавливать не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

4.22.3 Площадки отдыха на жилых территориях необходимо проектировать из расчета 0,1 - 0,2 кв. м на жителя. Оптимальный размер площадки отдыха - 50 - 100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха - не менее 15 - 20 кв. м.

4.23. Парковки.

4.23.1. Организация парковок (парковочных мест), в том числе на платной основе, расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования, осуществляется в порядке, утверждаемом органом местного самоуправления муниципального образования.

4.24. Площадки автостоянок.

4.24.1. На территории муниципального образования предусматриваются следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличные (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличные (в виде "карманов" и отступов от проезжей части), гостевые (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (районные), приобъектные (у объекта или группы объектов), прочие (грузовые, перехватывающие и др.).

4.24.2. Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных зданий принимается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. На площадках приобъектных автостоянок доля мест для автомобилей инвалидов проектируется согласно СНиП 35-01-2001, блокируются по два или более мест без объемных разделителей, а лишь с обозначением границы прохода при помощи ярко-желтой разметки.

4.24.3. Запрещается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне остановок пассажирского транспорта, организация заездов на автостоянки должна быть не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

4.24.4. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы

сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами.

4.24.4 Покрытие площадок проектируется аналогичным покрытием транспортных проездов.

4.24.5. Сопряжение покрытия площадки с проездом должно быть выполнено в одном уровне без укладки бортового камня, с газоном - с ограждением бордюрным камнем и (или) декоративным ограждением.

4.24.6. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

4.25. Площадки для накопления ТКО.

4.25.1. Контейнеры или бункеры для сбора ТКО устанавливаются на площадках, оборудованных собственниками отходов на земельных участках, находящихся в их собственности, владении или пользовании, если иное не предусмотрено договором.

4.25.2. Размещение и обустройство контейнерных площадок для накопления ТКО производятся в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

4.25.3. Размеры контейнерных площадок и устанавливаемого оборудования определяются проектным решением.

4.25.4. Контейнерные площадки должны располагаться на расстоянии от окон и дверей жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20 м, но не далее 100 м от жилых зданий.

4.25.5. Контейнерные площадки должны иметь ограждение на высоту, превышающую емкости для сбора ТКО, исключающее возможность засорения прилегающей территории.

Контейнерные площадки должны иметь ровное асфальтовое или бетонное покрытие с уклоном в сторону проезжей части (0,02%). Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5 штук. Для поддержания санитарного состояния площадок контейнеры должны быть установлены не ближе 1 м от ограждения и 0,35 м друг от друга.

4.25.6. Подъезды к местам, где установлены контейнеры и стационарные мусоросборники, должны освещаться и иметь дорожные покрытия площадью, достаточной для разворота машины и работы манипулятора.

4.25.7. Конструкция контейнеров для отходов должна исключать возможность засорения территории. Окраска всех металлических мусоросборников должна производиться собственником не менее 2 раз в год - весной и осенью.

4.25.8. На контейнерной площадке должны быть размещены информация о владельце контейнерной площадки, график вывоза отходов с указанием наименования и контактных телефонов хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз отходов, организаций, осуществляющих контроль за вывозом отходов и содержанием контейнерной площадки.

4.26. Ограждения.

4.26.1. Устройство ограждений является дополнительным элементом благоустройства. В целях благоустройства на территории муниципального образования следует предусматривать применение различных видов ограждений:

4.26.1.1. Газонные ограждения (высота 0,3 - 0,5 м).

4.26.1.2. Ограды: низкие (высота 0,5 - 1,0 м), средние (высота 1,0 - 1,5 м), высокие (высота 1,5 - 2,0 м).

4.26.1.3. Ограждения - тумбы для транспортных проездов и автостоянок (высота 0,3 - 0,4 м).

4.26.1.4. Ограждения спортивных площадок (высота 2,5 - 3,0 м).

4.26.1.5. Декоративные ограждения (высота 1,2 - 2,0 м).

4.26.1.6. Технические ограждения (высота в соответствии с действующими нормами).

4.26.1.2. Ограждения должны выполняться из высококачественных материалов, иметь единый характер в границах объекта благоустройства территории.

4.26.2. Ограждение территорий объектов культурного наследия следует выполнять в соответствии с градостроительными регламентами, установленными для данных территорий.

4.26.3. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещается проектирование глухих и железобетонных ограждений. Рекомендуется применение декоративных металлических ограждений.

4.27. Малые архитектурные формы.

4.27.1. При проектировании и выборе малых архитектурных форм рекомендуется пользоваться каталогами сертифицированных изделий.

4.27.2. Основными требованиями к малым архитектурным формам являются:

4.27.2.1. Соответствие характеру архитектурного и ландшафтного окружения элементов благоустройства территории.

4.27.2.2. Высокие декоративные и эксплуатационные качества материалов, сохранение их на протяжении длительного периода с учетом воздействия внешней среды.

4.27.2.3. Прочность, надежность, безопасность конструкции.

4.28. Информационные указатели, вывески, рекламные конструкции.

4.28.1. Порядок размещения, содержания информационных и рекламных конструкций, в том числе информационных указателей, вывесок, утверждается администрацией муниципального образования.

V. Требования к уборке и содержанию объектов благоустройства

5.1. На протяжении всего календарного года направление работ по содержанию и уборке территорий муниципального образования носит сезонный характер.

Период весенне-летнего содержания территории устанавливается с 15 апреля по 31 октября, остальное время года - период зимнего содержания. В зависимости от сложившихся погодных условий указанные сроки могут быть изменены постановлением администрации муниципального образования.

5.2. Уборка территории муниципального образования подразделяется на уличную и придомовую.

5.3. Уборка территории муниципального образования должна производиться ежедневно до 08.00 часов утра с поддержанием чистоты и порядка в течение дня.

Уборка придомовых территорий должна производиться преимущественно в ранние утренние и поздние вечерние часы, когда количество пешеходов незначительно.

Уборка дорог производится до начала движения транспорта по маршрутам регулярных перевозок.

5.4. При проведении уборки запрещается перемещать на дорогу мусор, счищаемый с придомовых территорий, тротуаров, велодорожек, парковок, парковочных карманов и внутриквартальных проездов.

5.5. Пришедшие в негодность вследствие пожара либо истечения срока их эксплуатации жилые постройки, сараи и другие сооружения огораживаются забором, разбираются и очищаются от мусора их собственниками, если иное не предусмотрено законом или договором.

Разборка, снос (вынос) строений (сооружений) с земельных участков, переданных под застройку юридическим или физическим лицам, производятся указанными лицами за счет собственных средств.

5.6. Организация и проведение уборки территории муниципального образования в зимний период.

5.6.1. Уборка в зимний период дорог и проездов осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил.

Покрытия территорий должны быть полностью отремонтированы до наступления зимнего периода уборки, материалы и предметы, которые могут вызвать поломку снегоочистителей, должны быть удалены.

5.6.2. Территории хозяйствующих субъектов и физических лиц, прилегающие, придомовые, внутриквартальные территории и территории общего пользования подлежат регулярной уборке от снега.

5.6.3. Технология и режимы производства уборочных работ на улицах и придомовых территориях должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

5.6.4. К первоочередным мероприятиям зимней уборки территории муниципального образования относятся:

5.6.4.1. Сгребание и подметание снега.

5.6.4.2. Обработка проезжей части дорог, территорий общего пользования противогололедными материалами.

5.6.4.3. Формирование снежного вала для последующего вывоза.

5.6.4.4. Выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок общественного пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с внутриквартальных территорий и т.п.

5.6.5. К мероприятиям второй очереди зимней уборки территории муниципального образования относятся:

5.6.5.1. Удаление (вывоз) снега.

5.6.5.2. Зачистка прилотовой части дороги после удаления снега с проезжей части.

5.6.5.3. Скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

5.6.6. Снегоуборочные работы на проезжей части дорог необходимо начинать немедленно с началом снегопада. При длительных снегопадах и метелях циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться, обеспечивая безопасность движения пешеходов и транспортных средств.

Улицы, дороги, тротуары должны быть полностью убраны от снега и снежного наката в течение 48 часов после окончания снегопада.

5.6.7. На дорогах, улицах и проездах с односторонним движением транспорта прилотовая часть дороги должна быть в течение всего зимнего периода постоянно очищена от снега и наледи до бортового камня.

5.6.8. В снежных валах на остановочных пунктах и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы шириной:

5.6.8.1. На остановочных пунктах - до 34 м.

5.6.8.2. На переходах, имеющих разметку, - на ширину разметки.

5.6.8.3. На переходах, не имеющих разметки, - не менее 5 м.

5.6.9. Вывоз снега с дорог, улиц и проездов осуществляется в первую очередь от остановочных пунктов, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения людей (в том числе крупных магазинов, рынков, гостиниц, вокзалов, театров), въездов на территории медицинских учреждений и других объектов социального назначения в течение суток после окончания снегопада.

Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены.

5.6.10. В период снегопадов и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны на территории муниципального образования должны обрабатываться противогололедными материалами. Время на обработку всей площади тротуаров не должно превышать 6 часов с начала снегопада.

Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, парковках и парковочных карманах, пешеходных дорожках и остановочных пунктах начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными средствами должны повторяться, обеспечивая безопасность для пешеходов.

5.6.11. Крышки люков, водопроводных и канализационных колодцев должны полностью очищаться от снега, льда и содержаться в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого использования пожарных гидрантов.

Перекрестки, пешеходные переходы, заездные карманы остановочных пунктов общественного транспорта, выездные автодороги должны посыпаться только песко-соляной смесью.

5.6.12. При применении химических реагентов необходимо строго придерживаться установленных норм их распределения.

5.6.13. Очистка кровель и козырьков жилых домов, зданий, сооружений, строений от снега и наледи должна производиться по мере необходимости, но не реже 1 раза в месяц путем сбрасывания на землю. Удаление снежных и ледяных наростов на карнизах, крышах, козырьках, балконах, водосточных трубах и иных выступающих конструкциях жилых домов, зданий, сооружений, строений производится своевременно, по мере возникновения угрозы пешеходам, жилым домам, зданиям, сооружениям, строениям с вывозом сброшенных снега и ледяных наростов с пешеходных дорожек, проездов, тротуаров в течение суток в специально отведенные для этих целей места.

Мягкие кровли от снега не очищаются, за исключением желобов и свесов, разжелобках, карнизов и в местах нависания снега.

При наступлении оттепели сбрасывание снега следует производить в кратчайшие сроки.

Очистка крыш от снега и наледи, удаление снежных и ледяных наростов осуществляются в светлое время суток или при искусственном освещении хозяйствующими субъектами и физическими лицами, в собственности, аренде либо на ином вещном праве которых находятся дома, здания, строения, сооружения. Перед проведением указанных работ необходимо провести охранные мероприятия (ограждение, дежурные), обеспечивающие безопасность граждан, лиц, осуществляющих указанные работы, и транспортных средств, а также сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, средств размещения информации, дорожных знаков, линий связи и других объектов, в том случае, если указанные объекты установлены в соответствии с действующим законодательством.

5.6.14. Территории общего пользования в зимний период должны быть убраны от снега и посыпаны противогололедными материалами. Малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них и подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

При уборке территорий общего пользования допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии обеспечения сохранности зеленых насаждений и оттока талых вод.

5.6.15. Обязанность по уборке и вывозу снега из прилотовой части дороги возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части дороги (улицы, проезда).

5.6.16. Собственники, владельцы и пользователи зданий, сооружений, строений обязаны систематически производить очистку от снега и наледи и обработку противогололедными материалами прилегающих территорий, подходов и входов в здания, сооружения, строения.

5.6.17. При уборке внутриквартальных проездов и придомовых территорий в первую очередь должны быть расчищены пешеходные

дорожки, проезды во дворы и подъезды к местам размещения контейнеров для сбора ТКО.

Ликвидация зимней скользкости производится путем обработки тротуаров и придомовых территорий противогололедными материалами. В первую очередь следует обрабатывать тротуары и дворовые переходы с уклонами и спусками и участки с интенсивным пешеходным движением.

Тротуары и пешеходные дорожки рекомендуется посыпать сухим песком без хлоридов.

Собираемый из дворов и внутриквартальных проездов снег разрешается складировать на придомовой и внутриквартальной территориях таким образом, чтобы оставались свободные места для проезда транспортных средств и прохода граждан, не допуская при этом повреждения зеленых насаждений. Площадки для складирования снега должны подготавливаться заблаговременно. С этих участков должен быть обеспечен отвод талых вод в сеть ливневой канализации. При отсутствии возможности организации таких площадок снег должен вывозиться.

5.6.18. После таяния снега производится очистка тротуаров, внутриквартальных, придомовых и прилегающих территорий, территорий общего пользования от загрязнений, образовавшихся в зимний период.

5.6.19. Запрещается:

5.6.19.1. Выдвигать или перемещать на проезжую часть дорог, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, придомовых территорий, парковок, тротуаров, территорий организаций, предприятий, учреждений, строительных площадок.

5.6.19.2. Осуществлять переброску и перемещение загрязненного снега, а также сколов льда на газоны, цветники, кустарники и другие участки с зелеными насаждениями.

5.6.19.3. Перемещать на дорогу снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, придомовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов.

5.6.19.4. Перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники и другие участки с зелеными насаждениями.

5.7. Организация и проведение уборки территории муниципального образования в весенне-летний период.

5.7.1. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные собственниками (владельцами, пользователями) объектов благоустройства территории либо организациями, выполняющими работы по содержанию и уборке территории, и должны быть завершены до 01 апреля текущего года.

5.7.2. Периодичность выполнения основных мероприятий по уборке регулируется с учетом погодных условий и значимости (категорий) улиц, определенных постановлением администрации муниципального образования.

5.7.3. В летний период уборки производятся следующие виды работ:

5.7.3.1. Подметание тротуаров, придомовых территорий.

5.7.3.2. Очистка от грязи, покраска ограждений и бордюрного камня.

5.7.3.3. Зачистка прилотовой части дороги.

5.7.3.4. Очистка газонов, цветников и клумб от мусора, веток, листьев, сухой травы, отцветших соцветий и песка.

5.7.3.5. Вывоз смета и мусора в места санкционированного складирования, обезвреживания и утилизации.

5.7.3.6. Уборка мусора с придомовых территорий, включая территории, прилегающие к домам частной застройки.

5.7.3.7. Скашивание травы.

5.7.4. В период листопада производятся сгребание и вывоз опавших листьев с мест общего пользования, прилегающих, придомовых территорий. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

5.7.5. Подметание территорий муниципального образования производится:

5.7.5.1. Тротуаров - ежедневно до 07.00 часов и далее в течение дня по мере накопления загрязнений.

5.7.5.2. Придомовых территорий - ежедневно до 10.00 часов и далее в течение дня по мере необходимости.

5.7.5.3. Иных территорий, в том числе территорий общего пользования, прилегающих, закрепленных территорий, - по мере накопления загрязнений с учетом необходимости обеспечения чистоты.

5.7.6. Остановочные пункты должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора.

5.7.7. Удаление смета с территорий муниципального образования производится путем механизированного подметания специальным транспортом, а также сгребанием его в кучи механизмами или вручную с дальнейшей погрузкой смета в транспорт и вывозом в места санкционированного складирования, обезвреживания и утилизации.

5.7.8. Металлические ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть промыты.

5.7.9. Высота травяного покрова не должна превышать 20 см,

Окос травы производится с последующим вывозом.

5.7.10. В период листопада опавшие листья необходимо своевременно убирать. Собранные листья следует вывозить на специально отведенные участки либо на поля компостирования.

5.7.11. При производстве летней уборки запрещается:

5.7.11.1. Сбрасывать смет и мусор на зеленые насаждения, в смотровые колодцы инженерных сетей, реки и водоемы, на проезжую часть дорог и тротуары.

5.7.11.2. Разводить костры и сжигать мусор, листву, тару, отходы производства и потребления, за исключением срезания и организованного сжигания частей растений, зараженных карантинными вредителями и болезнями.

5.7.11.3. Откачивать воду на проезжую часть дорог при ликвидации аварий на водопроводных, канализационных и тепловых сетях.

5.7.11.4. Вывозить смет в не отведенные для этих целей места.

5.8. Содержание и уборка придомовых территорий.

5.8.1. Придомовые территории должны содержаться в чистоте. Уборка придомовых территорий должна производиться ежедневно в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилого фонда, утвержденными постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", и другими нормативными актами.

5.8.2. Уборка придомовых территорий включает в себя сбор, удаление смета, ТКО и жидких бытовых отходов с придомовой территории, газонов, тротуаров и пешеходных дорожек. Уборка должна производиться в течение дня.

5.8.3. Вывоз ТКО от собственников и нанимателей помещений осуществляется ежедневно.

5.8.4. Сбор и вывоз ТКО и жидких бытовых отходов из неканализованных домовладений, включая отходы, образующиеся в результате деятельности организаций и индивидуальных предпринимателей, пользующихся нежилыми (встроенными и пристроенными) помещениями в многоквартирном доме, осуществляются в зависимости от способа управления многоквартирным домом.

5.8.5. Отходы, образовавшиеся в результате капитального ремонта, реконструкции, переустройства (перепланировки), собираются, утилизируются и размещаются собственником указанных отходов за свой счет.

Контроль за сбором указанных отходов на придомовой территории осуществляется организацией в зависимости от способа управления многоквартирным домом.

5.8.6. В зимний период тротуары, пешеходные дорожки придомовых территорий должны своевременно очищаться от свежесвыпавшего и уплотненного снега, а в случае гололеда и скользкости - посыпаться песком.

5.8.7. Крыши, карнизы, водосточные трубы зданий в зимний период должны своевременно освобождаться от нависшего снега и наледи. При выполнении работ по очистке крыш, карнизов, водосточных труб от нависшего снега и наледи прилегающие к зданиям участки тротуаров и пешеходных дорожек должны иметь ограждения и (или) быть обозначены предупреждающими знаками.

5.8.8. Снег, счищаемый с придомовых территорий и внутриквартальных проездов, допускается складировать на придомовых территориях в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов.

5.8.9. Организации, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, или управляющие организации обязаны обеспечивать:

5.8.9.1. Установку на обслуживаемой территории сборников для ТКО, а в неканализованных зданиях иметь, кроме того, сборники (выгребы) для жидких бытовых отходов.

5.8.9.2. Своевременную уборку обслуживаемой территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием.

5.8.9.3. Организацию вывоза отходов и контроль за выполнением графика удаления отходов.

5.8.9.4. Свободный подъезд и освещение около контейнерных площадок в случае подключения освещения к внутридомовым вводным распределительным устройствам.

5.8.9.5. Содержание в исправном состоянии ограждений контейнерных площадок, контейнеров и мусоросборников для отходов производства и потребления (кроме контейнеров и бункеров, находящихся на балансе других организаций) без переполнения и загрязнения обслуживаемой территории.

5.8.9.6. Проведение среди населения широкой разъяснительной работы по организации уборки территории.

5.9. Детские и спортивные площадки, площадки отдыха должны:

5.9.1. Регулярно подметаться.

5.9.2. Очищаться от снега в зимнее время.

5.9.3. Содержаться в надлежащем техническом состоянии, быть покрашены. Окраску ограждений и строений на детских и спортивных площадках следует производить не реже 1 раза в год.

5.9.4. Ответственность за содержание детских и спортивных площадок и обеспечение безопасности на них возлагаются на собственников площадок, если иное не предусмотрено законом или договором.

5.10. На придомовых территориях запрещается:

5.10.1. Самовольная установка железобетонных блоков, столбов, ограждений и других сооружений во внутриквартальных и внутридворовых проездах.

5.10.2. Наезд, стоянка транспортных средств (в том числе разукомплектованных) на спортивных и детских площадках, газонах, участках с зелеными насаждениями, участках без твердого покрытия в зонах застройки жилых домов, у газовых распределителей, электrorаспределительных подстанций или стоянка транспортных средств (в том числе разукомплектованных), на проезжей части, дворовых территориях, препятствующая механизированной уборке и вывозу бытовых отходов, за исключением случаев использования транспортных средств в целях выполнения аварийных работ.

5.10.3. Мойка транспортных средств, слив топлива и масел, регулирование звуковых сигналов, тормозов и двигателей транспортных средств.

5.10.4. Хранить мусор более 3 суток.

5.10.5. Загромождать и засорять территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором и другими материалами.

5.10.6. Устанавливать (размещать, вкапывать) на внутридворовых проездах искусственные заграждения в виде различных конструкций из материалов, препятствующих движению пешеходов и транспортных средств, в том числе спецмашин МЧС и скорой помощи.

5.10.7. Устанавливать железобетонные блоки, столбики, ограждения, шлагбаумы и другие конструкции и сооружения, предназначенные для организации парковочных мест автотранспорта, в том числе на участках с зелеными насаждениями придомовых территорий.

5.10.8. Образовывать свалки вокруг контейнерных площадок.

5.10.9. Складировать строительные материалы, оборудование и другие товарно-материальные ценности в местах, не отведенных для этих целей, более 2 суток.

5.10.10. Стирать ковры, вещи, мыть автомашины, автобусы, прицепы и другие технические средства.

5.11. Содержание и уборка частного жилищного фонда.

5.11.1. Собственники частного жилищного фонда, если иное не предусмотрено законом или договором, обязаны:

5.11.1.1. Обеспечить надлежащее состояние фасадов зданий, заборов и ограждений, а также прочих сооружений в пределах землеотвода. Своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску.

5.11.1.2. Иметь на жилом доме номерной знак и поддерживать его в исправном состоянии.

5.11.1.3. Содержать в порядке земельный участок в пределах землеотвода и обеспечивать надлежащее санитарное состояние прилегающей территории. Производить уборку от мусора, покос травы, в том числе сорной, при достижении травяным покровом высоты 20 сантиметров на территории домовладения и прилегающей территории. Скошенная трава должна быть убрана в течении 1 суток.

5.11.1.4. Содержать в порядке зеленые насаждения в пределах землеотвода, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей.

5.11.1.5. Оборудовать в соответствии с санитарными нормами в пределах землеотвода при отсутствии централизованного канализования местную канализацию, помойную яму, туалет, содержать их в чистоте и порядке, регулярно производить их очистку и дезинфекцию.

5.11.1.6. Не допускать захламления прилегающей территории отходами.

5.11.1.7. Обустроить и очищать канавы, трубы для стока воды на прилегающей территории для обеспечения отвода талых и дождевых вод в весенний, летний и осенний периоды для предупреждения подтопления жилой застройки.

5.11.2. Собственникам частного жилищного фонда запрещается складировать на прилегающей территории вне землеотвода строительные материалы, мусор, топливо, удобрения, сено, навоз и др., строительные и бытовые отходы, обрезки деревьев и иные движимые вещи, самовольно устанавливать объекты (шлагбаумы, «лежачие полицейские» и др.) на территориях и дорогах общего пользования, препятствующие передвижению пешеходов и автотранспорта. Допускается складирование строительного материала на землях общего пользования только в период строительного сезона- с 01.05. по 30.09. текущего года.

5.12. Содержание и охрана зеленых насаждений.

5.12.1. Ответственность за сохранность зеленых насаждений возлагается:

на предприятия и организации, которые осуществляют содержание (текущий ремонт) объектов озеленения в парках, скверах, на бульварах и иных объектах озеленения общего пользования;

на собственников общественных, административных, промышленных зданий и сооружений либо уполномоченных собственниками лиц - перед строениями до проезжей части на основании соглашения о благоустройстве (уборке) территории общего пользования, заключаемого в соответствии с пунктом 2.5 раздела II настоящих Правил;

на предприятия, организации и учреждения независимо от форм собственности - на территориях указанных юридических лиц;

на организации, которым отведены земельные участки для осуществления строительства, - на территориях, отведенных под застройку.

5.12.2. Ответственные за содержание и охрану зеленых насаждений обязаны:

5.12.2.1. Обеспечивать проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы) в соответствии с требованиями регламентов, правил и норм.

5.12.2.2. Обеспечивать обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев, вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения в соответствии с установленным порядком, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

5.12.2.3. Обеспечивать своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

5.12.2.4. Поддерживать на участках озеленения чистоту и порядок, не допускать их засорения бытовыми и промышленными отходами.

5.12.2.5. Своевременно проводить мероприятия по выявлению и борьбе с вредителями и возбудителями заболеваний зеленых насаждений.

5.12.2.6. В период листопада производить сгребание и вывоз опавшей листвы с газонов вдоль улиц и магистралей, придомовых территорий.

5.12.2.7. Проводить обрезку кроны деревьев и кустарников, стрижку живой изгороди, не приводящую к потере декоративности и жизнеспособности зеленых насаждений.

5.12.2.8. Проводить стрижку и окос газонов с обязательным удалением срезанной травы, обрезку краев газонов вдоль дорог, тротуаров, дорожек, площадок в соответствии с профилем данного газона, а также восстанавливать участки газонов, поврежденные или вытопанные, при необходимости оборудовать газоны газонными решетками или решетчатыми плитками для заезда и парковки автотранспорта.

5.12.3. При организации строительно-монтажных, ремонтных, земельно-планировочных работ в зоне произрастания зеленых насаждений принимать меры по их сбережению и минимальному повреждению.

5.12.4. На земельных участках с зелеными насаждениями, расположенных на территориях общего пользования, запрещается:

5.12.4.1. Устройство катков, организация игр (в том числе футбол, волейбол, городки), за исключением мест, специально отведенных для этих целей.

5.12.4.2. Замусоривание, складирование отходов производства и потребления, предметов, оборудования, устройство несанкционированных свалок мусора.

5.12.4.3. Сбрасывание с крыш зданий и сооружений снега, строительных материалов и отходов производства и потребления без принятия мер, обеспечивающих сохранность зеленых насаждений.

5.12.4.4. Самовольная разработка песка, глины, растительного грунта.

5.12.4.5. Самовольная разбивка огородов.

5.12.4.6. Проведение самовольной вырубki, нанесение механического и химического повреждения зеленым насаждениям, в том числе посыпка солью и полив химическим раствором.

5.12.4.7. Подвешивание на деревьях гамаков, качелей, веревок для сушки белья, прикрепление рекламных щитов, электропроводов, электрогирлянд из лампочек, колючей проволоки и других ограждений, которые могут повредить зеленые насаждения.

5.12.4.8. Разведение открытого огня в целях сжигания листьев и древесно-кустарниковых отходов.

5.12.4.9. Сливание хозяйственно-фекальных и промышленных канализационных стоков, химических веществ.

5.12.4.10. Ловля и уничтожение птиц и животных.

5.12.4.11. Производство новых посадок зеленых насаждений без согласования с администрацией муниципального образования.

5.12.4.12. Проведение разрытия для прокладки инженерных сетей и коммуникаций без согласования с администрацией муниципального образования.

5.12.4.13. В период листопада сгребание листья к комлевой части зеленых насаждений.

5.12.4.14. Устанавливать аттракционы, временные торговые точки и кафе, рекламные конструкции с нарушением установленного порядка.

5.12.4.15. Добывать из деревьев сок, смолу, делать зарубки, надрезы, надписи.

5.12.4.16. Мыть, чистить и ремонтировать автотранспортные средства.

5.12.4.17. На газонах и цветниках, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, запрещается:

5.12.4.18. Складеировать снег, лед и уличный смет.

5.12.4.19. Ходить, сидеть и лежать (за исключением луговых газонов), рвать цветы.

5.12.4.20. Заезжать и ездить на автомобилях и спецтехнике, мотоциклах, скутерах, квадроциклах, лошадях, за исключением мест, специально отведенных для этих целей, а также проведения работ по обслуживанию указанных объектов.

5.12.5. За незаконное уничтожение (повреждение) зеленых насаждений взыскивается ущерб в соответствии с действующим законодательством.

5.13. Содержание объектов освещения.

5.13.1. Все устройства уличного, придомового и другого наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии. Содержание и ремонт уличного и придомового освещения, находящегося в муниципальной собственности, организует администрация муниципального образования. Содержание придомового освещения, подключенного к вводным распределительным устройствам жилых домов, осуществляют

организации, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, или управляющие организации.

5.13.2. Запрещается самовольное подсоединение и подключение проводов и кабелей к сетям и устройствам наружного освещения.

5.13.3. Опоры электрического освещения, защитные, разделительные ограждения, дорожные сооружения и элементы оборудования дорог должны быть покрашены, содержаться в исправном состоянии и чистоте.

При замене опор электроснабжения указанные конструкции должны быть демонтированы и вывезены владельцами сетей в течение 3 суток.

За исправное состояние, безопасное состояние и удовлетворительный внешний вид всех элементов и объектов, размещенных на опорах освещения несет ответственность собственник указанных опор.

Инженерные сети должны быть покрашены и изолированы, иметь удовлетворительный внешний вид, очищены от надписей, рисунков и посторонних предметов.

5.13.4. Не допускается эксплуатация сетей и устройств наружного освещения при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.

5.13.5. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться собственниками (владельцами, пользователями) по мере необходимости, но не реже 1 раза в 3 года и поддерживаться в исправном состоянии.

5.13.6. Организации, в ведении которых находятся устройства наружного освещения, обеспечивают их технически исправное состояние, при котором количественные и качественные показатели соответствуют заданным параметрам, своевременное включение и отключение и бесперебойную работу устройств наружного освещения в ночное время.

5.13.7. Собственники (владельцы, пользователи) объектов наружного освещения или объектов, оборудованных средствами наружного освещения, а также организации, обслуживающие объекты (средства) наружного освещения, обязаны:

5.13.7.1. Следить за надлежащим освещением улиц, дорог, качеством опор и светильников, осветительных установок; при нарушении или повреждении производить своевременный ремонт.

5.13.7.2. Следить за включением и отключением освещения в соответствии с установленным порядком.

5.13.7.3. Соблюдать правила установки, содержания, размещения и эксплуатации наружного освещения и оформления.

5.13.7.4. Своевременно производить замену фонарей наружного освещения.

5.13.8. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 лк, а отключение - в утренние сумерки при ее повышении до 10 лк.

5.13.9. Включение и отключение устройств наружного освещения жилых домов, систем архитектурно-художественной подсветки, рекламы производится в режиме работы наружного освещения улиц.

5.13.10. Нарушения в работе устройств наружного освещения, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует устранять немедленно после обнаружения.

5.13.11. Вывоз сбитых опор освещения осуществляется лицом, эксплуатирующим линейные сооружения, в течение 3 суток с момента обнаружения (демонтажа).

5.13.12. Срок восстановления свечения отдельных светильников не должен превышать 10 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения.

5.13.13. В охранной зоне инженерных сетей производится окос травы и уборка дикорастущей поросли собственниками (пользователями) инженерных сетей.

5.14. Содержание сооружений, зданий и их фасадов.

5.14.1. Правообладатели зданий, сооружений обязаны обеспечить надлежащее их содержание, в том числе по своевременному производству работ по ремонту и покраске зданий, сооружений, их фасадов, а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах памятные доски, указатели улиц (в том числе переулков, площадей), номерные знаки, вывески и информационные таблички.

5.14.2. На всех жилых, административных, производственных и общественных зданиях должны быть вывешены указатели с написанием наименований элементов улично-дорожной сети и номера домов установленных администрацией муниципального образования образцов в соответствии с адресами объектов недвижимости, указанными в Адресном реестре. Указатели и номера домов должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

Ответственность за выполнение указанных требований за счет собственных средств возлагается на собственников зданий.

Порядок установки указателей наименований элементов улично-дорожной сети и номеров объектов адресации (адресных указателей) утверждается постановлением администрации муниципального образования.

5.15. Содержание некапитальных объектов.

5.15.1. Установка и эксплуатация некапитальных объектов осуществляются в установленном законодательством порядке с учетом действующих муниципальных нормативных правовых актов.

После уборки временного сооружения его владелец обязан восстановить и благоустроить занимаемый ранее временным сооружением земельный участок.

5.15.2. Юридические и физические лица, которые являются собственниками некапитальных объектов, должны устанавливать урны возле некапитальных объектов, очищать урны от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже 1 раза в сутки, окрашивать урны не реже 1 раза в год.

5.15.3 Юридическим и физическим лицам, которые являются собственниками некапитальных объектов, запрещается:

5.15.3.1. Возводить к временным сооружениям пристройки, козырьки, навесы и прочие конструкции, не предусмотренные проектами.

5.15.3.2. Складевать тару, товары, детали, иные предметы бытового и производственного характера у некапитальных объектов и на их крышах, а также использовать некапитальные объекты, где осуществляется торговля, оказываются бытовые услуги и услуги общественного питания, под складские цели.

5.15.3.3. Загромождать противопожарные разрывы между некапитальными объектами оборудованием, отходами.

5.16. Содержание мест производства строительных работ.

5.16.1. Содержание строительных площадок в соответствии с требованиями действующего законодательства, санитарных норм и правил, настоящих Правил, восстановление благоустройства после окончания строительных и (или) ремонтных работ возлагаются на застройщика (заказчика), если иное не предусмотрено договором подряда. Контроль за содержанием строительных площадок, прилегающей территории и подъездов к строительным площадкам осуществляется администрацией муниципального образования.

5.16.2. При проведении строительных и (или) ремонтных работ необходимо:

5.16.2.1. Установить по периметру территории строительной площадки сплошное ограждение (забор). В случаях, когда строящийся объект располагается вдоль улиц, проездов, проходов, в соответствии с требованиями санитарных норм и правил забор должен иметь козырек и деревянный тротуар под козырьком.

Строительные площадки также должны быть огорожены пленкой, препятствующей выветриванию пыли и грунта с территории, высотой не менее 20 см.

5.16.2.2. Закрывать фасады зданий и сооружений, выходящих на улицы, магистрали и площади, в том числе на период приостановки строительства, навесным декоративно-сетчатым ограждением (с размерами ячеек не более 6 квадратных сантиметров), монтаж декоративно-сетчатых ограждений производить на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания или на конструкцию лесов при их наличии, либо закрыть фасады вышеуказанных зданий баннерной тканью (с маскирующими изображениями на баннерной ткани, воспроизводящими внешний вид фасада создаваемого объекта) либо другим материалом, закрывающим разнородные поверхности зданий, строений и сооружений, установить временные ограждения соответствующей территории строительной площадки.

5.16.2.3. Следить за очисткой ограждения строительной площадки от грязи, снега, наледи, информационно-печатной продукции.

5.16.2.4. Разместить при въезде на территорию строительной площадки информационный щит строительного объекта, отвечающий требованиям СП 48.13330.2011 "СНиП 12-01-2004 "Организация строительства".

5.16.2.5. Обеспечить временные тротуары для пешеходов (в случае необходимости).

5.16.2.6. Оборудовать подъезды к строительной площадке и пункты очистки или мойки колес транспортных средств на выездах, исключаяющие вынос грязи и мусора на проезжую часть улиц (проездов).

5.16.2.7. Обеспечить сохранность действующих подземных инженерных коммуникаций, сетей наружного освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм.

5.16.2.8. Восстановить разрушенные и поврежденные при производстве работ дорожные покрытия, зеленые насаждения, газоны, тротуары, откосы, малые архитектурные формы.

5.17. Памятники и объекты монументального искусства, здания, являющиеся памятниками архитектуры, истории и культуры, должны содержаться в надлежащем состоянии.

5.18. Содержание сетей ливневой канализации, смотровых и ливневых колодцев, водоотводящих сооружений.

5.18.1. В пределах охранной зоны коллекторов ливневой канализации без оформления соответствующих документов и письменного согласования с эксплуатирующей организацией, иными органами в установленных действующим законодательством случаях запрещается:

5.18.1.1. Производить земляные работы.

5.18.1.2. Повреждать сети ливневой канализации, взламывать или разрушать водоприемные люки.

5.18.1.3. Осуществлять строительство, устанавливать торговые, хозяйственные и бытовые сооружения.

5.18.1.4. Сбрасывать промышленные, бытовые отходы, мусор и иные материалы.

5.18.2. Организации, эксплуатирующие сети ливневой канализации, обязаны содержать их в соответствии с техническими правилами.

5.18.3. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в очищенном состоянии. Не допускаются засорение, заливание решеток и колодцев, ограничивающие их пропускную способность. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производятся не реже 1 раза в год.

5.18.4. Коммуникационные колодцы, на которых разрушены крышки или решетки, должны быть в течение часа ограждены собственниками сетей, обозначены соответствующими предупреждающими знаками и заменены в сроки не более 3 часов.

5.18.5. Ответственность за исправное техническое состояние сетей ливневой канализации (в том числе своевременное закрытие люков, решеток) возлагается на эксплуатирующие организации.

5.19. Содержание малых архитектурных форм:

5.19.1. Объекты садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры, в том числе фонтаны, парковые павильоны, беседки, мостики, ограды, ворота, навесы, вазоны и другие малые архитектурные формы, должны находиться в чистом и исправном состоянии.

5.19.2. В весенний период должны производиться плановый осмотр малых архитектурных форм, их очистка от старой краски, ржавчины, промывка, окраска, а также замена сломанных элементов.

5.19.3. Для содержания цветочных ваз и урн в надлежащем состоянии должны быть обеспечены:

5.19.3.1. Ремонт поврежденных элементов.

5.19.3.2. Удаление подтеков и грязи.

5.19.3.3. Удаление мусора, отцветших соцветий и цветов, засохших листьев.

5.19.4. Ограждения (металлические решетки) необходимо содержать в надлежащем техническом состоянии, очищать от старого покрытия и производить окраску не реже 1 раза в год.

5.19.5. В зимний период элементы садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры, а также подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

5.19.6. Сроки включения фонтанов, регламенты их работы, в т.ч. промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются администрацией муниципального образования.

5.19.7. Ответственность за состояние и эксплуатацию фонтанов возлагается на предприятие, организацию, учреждение, в собственности или пользовании которых они находятся.

5.19.8. В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно. Фонтаны должны содержаться в чистоте и в период их отключения.

5.19.9. Купаться в фонтанах запрещено.

5.20. Информационные указатели, вывески, рекламные конструкции.

5.20.1. Информационные указатели, вывески, рекламные конструкции (в том числе информационные поля рекламных конструкций), декоративные панно должны содержаться в надлежащем и технически исправном состоянии.

5.20.2. Собственники информационных указателей, вывесок, рекламных конструкций, декоративных панно, входных групп, не входящих в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, принимают необходимые меры по сохранности указанных конструкций при очистке кровли дома в зимний период.

5.21. На территории муниципального образования запрещается:

5.21.1. Ломать и повреждать элементы обустройства зданий и сооружений, памятники, мемориальные доски, деревья, кустарники, малые архитектурные формы и другие элементы внешнего благоустройства на территориях общего пользования, а также производить их самовольную переделку, перестройку и перестановку.

5.21.2. Наносить надписи, рисунки, расклеивать и развешивать какие-либо объявления и другие информационные сообщения на остановочных пунктах, стенах, столбах, заборах (ограждениях) и иных, не предусмотренных для этих целей объектах. Организация работ по удалению надписей, рисунков, объявлений и других информационных сообщений возлагается на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов.

5.21.3. Складировать и хранить движимое имущество за пределами границ и ограждений своих земельных участков, находящихся в собственности, владении, пользовании, более 2 суток, за исключением

транспортных средств, размещенных в соответствии с Правилами дорожного движения.

5.21.4. Размещать и складировать тару, промышленные товары и иные предметы торговли или объекты, не предусмотренные действующим законодательством и муниципальными правовыми актами, на тротуарах, газонах, дорогах, на контейнерных площадках и прилегающих к ним территориях.

5.21.5. Строить, в том числе временные, хозяйственные, бытовые строения и сооружения, изменять фасады зданий, реконструировать, а также возводить пристройки в нарушение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления.

5.21.6. Склаживать, размещать на открытом воздухе сыпучие материалы (грунт, песок, гипс, цемент и т.д.) без укрытия, препятствующего их выветриванию.

5.22. Уборка и санитарное содержание мест захоронения (кладбищ)

5.22.1. Уборка и санитарное содержание мест захоронения (кладбищ) осуществляются специализированными службами по вопросам похоронного дела, в ведении которых находятся кладбища.

5.22.2. Специализированные службы по вопросам похоронного дела обязаны содержать кладбища в должном санитарном порядке и обеспечивать:

- своевременную и систематическую уборку территории кладбища: дорожек общего пользования, проходов и других участков хозяйственного назначения (кроме могил), а также братских могил и захоронений, периметра кладбищ (общая площадь озеленения должна составлять не менее 20% от общей площади кладбища).

5.22.3. Граждане, осуществляющие уход за могилой, обязаны содержать могилы, надмогильные сооружения (оформленный могильный холм, памятник, цоколь, цветник) и зеленые насаждения в надлежащем санитарном состоянии собственными силами или силами специализированной службы по вопросам похоронного дела на договорной основе за плату по прейскуранту, утвержденному администрацией специализированной службы по вопросам похоронного дела.

5.22.4. Брошенные могилы подлежат активированию. По истечении десяти лет с брошенных могил изымаются надмогильные сооружения, а земельные участки используются администрацией специализированной службы по вопросам похоронного дела на общих основаниях.

5.22.5. Гражданам, посещающим кладбища, работникам специализированных служб по вопросам похоронного дела на территории кладбищ запрещается:

- самовольно устанавливать ограды и надмогильные сооружения, без предварительного согласования с МУП «Ритуальные услуги»;
- нарушать тишину и общественный порядок;
- портить надмогильные сооружения, мемориальные доски, кладбищенское оборудование и засорять территорию;
- производить рытье ям для добывания песка, глины, грунта;
- осуществлять складирование строительных и других материалов;

- производить работы по монтажу и демонтажу надмогильных сооружений без уведомления руководства специализированной службы по вопросам похоронного дела;
- ломать и выкапывать зеленые насаждения, рвать цветы;
- выгуливать собак, пасти домашних животных и ловить птиц;
- разводить костры;
- срезать дерн;
- производить захоронение без разрешения специализированной службы по вопросам похоронного дела;
- парковать личный транспорт на территории кладбищ, создавая помехи для проезда специализированного транспорта (катафалков).

5.22.6. Санитарно-защитная зона кладбищ составляет:

- для кладбищ смешанного и традиционного захоронения площадью от 40 до 20 гектар - 500 метров по периметру;
- для кладбищ смешанного и традиционного захоронения площадью менее 20 гектар - 300 метров по периметру;
- для закрытых кладбищ и кладбищ с погребением после кремации - 100 метров по периметру.

5.23. Содержание общественных туалетов.

5.23.1. В местах массового скопления и посещения людей должны устраиваться общественные уборные.

5.23.2. Общественные уборные должны устраиваться в следующих местах:

5.23.2.1. На площадях, транспортных остановках, улицах с большим пешеходным движением.

5.23.2.2. На площадях около пассажирских остановок. Примерный расчет вместимости уборных: 1 очко на 500 человек.

5.23.2.3. В парках, на больших бульварах, в местах массового отдыха людей (парки, лесные массивы и др.).

5.23.2.4. На территории торговых рынков.

5.23.2.5. На стадионах, пляжах, местах водных спортивных сооружений и других объектах подобного типа.

5.23.3. Места расположения общественных уборных и подходы к ним должны быть обозначены специальными указателями, заметными в дневное и вечернее время.

5.23.4. Общественные уборные могут располагаться:

5.23.4.1. В первых этажах общественных зданий.

5.23.4.2. В надземных или подземных, отдельно стоящих сооружениях.

5.23.4.3. В передвижных автофургонах.

5.23.5. Общественные уборные должны быть канализованными путем присоединения к общей канализационной сети. В местах, где нет централизованной сети канализации, общественные уборные должны иметь подводку воды со спуском на местные очистные сооружения (например, система подземной фильтрации) или с водонепроницаемым выгребом. Возможно также устройство неканализованных общественных уборных в виде люфт-клозетов.

Передвижные уборные могут размещаться только в местах, где возможно их присоединение к сетям водопровода и канализации.

Устройство обычных дворовых общественных уборных с вытяжкой из выгребов без теплового возбудителя допускается в отдельных случаях по согласованию с соответствующими органами санитарного и экологического надзора.

5.23.6. Выбор мест для размещения общественных уборных, их устройство и оборудование на территории Красноярского сельского поселения осуществляется по согласованию с соответствующими органами.

5.23.7. Уборные должны содержаться в чистоте, для чего они должны иметь специальный обслуживающий персонал в течение всего времени работы уборных.

5.23.8. Режим работы общественных туалетов должен быть круглосуточным.

5.23.9. В течение дня закреплённый обслуживающий персонал обязан производить уборку помещений с применением дезинфицирующих средств. Обслуживающий персонал должен иметь уборочный инвентарь: щетки, тряпки, дезинфицирующие растворы, хранящиеся в специальном помещении или шкафу.

5.23.10. При проведении массовых мероприятий их организаторы обязаны устанавливать мобильные (передвижные) туалеты или биотуалеты (биокабины) в порядке и на условиях, определяемых администрацией Красноярского сельского поселения.

5.24. Уборка и санитарное содержание рынков

5.24.1. Технический персонал рынка после его закрытия производит основную уборку территории. Днём производится патрульная уборка и очистка наполненных отходами мусоросборников. Один день в неделю объявляется санитарным для уборки и дезинфекции всей территории рынка, основных и подсобных помещений, инвентаря и другого оборудования. В летнее время на территории рынка в обязательном порядке еженедельно производится влажная уборка.

5.24.2. Территория рынка с твердым покрытием должна иметь уклоны для стока ливневых и талых вод, а также водопровод и канализацию.

5.24.3. Хозяйственные площадки располагаются на расстоянии не менее 30 метров от мест торговли.

5.24.4. Территория рынка оборудуется урнами из расчета одна урна на 50 кв. метров площади, причем расстояние между ними вдоль линии прилавка не должно превышать 10 метров.

5.24.5. Не допускается деятельность организаций, предприятий торговли и бытового обслуживания, киосков, торговых палаток и павильонов, расположенных на территории рынка и в непосредственной близости с рынком без заключения договора на вывоз или утилизацию отходов.

5.24.6. Санитарно-защитная зона для торговых комплексов промышленно-продовольственных рынков и рынков промышленных товаров составляет 30 метров по периметру.

5.25. Установка и содержание информационных вывесок на сооружениях, размещение объектов наружной рекламы на территории Красноярского сельского поселения.

5.25.1. Размещение указателей наименования улицы, переулка, площади и др., за исключением номеров квартир осуществляется организацией по содержанию жилищного фонда по мере необходимости. Размещение указателей номеров квартир осуществляется собственниками данных квартир.

5.25.2. Таблички с указанием номеров подъездов, а также номеров квартир, расположенных в данном подъезде, должны вывешиваться у входа в подъезд (лестничную клетку). Они должны быть размещены однотипно в каждом подъезде, доме, микрорайоне.

5.25.3. Таблички с номерами квартир следует установить на двери каждой квартиры (при этом следует принимать сложившуюся для данного домовладения нумерацию квартир).

5.25.4. Флагодержатели устанавливаются на фасаде здания, жилого дома, при условии сохранения отделки фасада.

5.25.5. Указатели расположения пожарных гидрантов, полигонометрические знаки (стенные реперы), указатели расположения геодезических знаков следует размещать на цоколях зданий, камер, магистралей и колодцев водопроводной и канализационной сети, указатели расположения подземного газопровода, а также другие указатели расположения объектов городского хозяйства, различные сигнальные устройства допускается размещать на фасадах зданий при условии сохранения отделки фасада.

5.25.6. Ремонт указателей, перечисленных в п. 27.1. должны проводить организации по содержанию жилищного фонда по мере необходимости. За сохранность и исправность знаков, указанных в п. 27.5., должны отвечать организации, их установившие.

Установка памятных досок на фасадах зданий, объясняющих названия отдельных городских проездов, площадей, улиц, допускается по решению администрации Красноярского сельского поселения.

5.25.7. Организация по обслуживанию жилищного фонда должна, вывешивать на месте, доступном для посетителей, списки следующих организаций с указанием их адресов и номеров телефонов:

- местных органов самоуправления;
- пожарной охраны;
- отделения милиции;
- скорой медицинской помощи;
- службы газового хозяйства;
- санитарно-эпидемиологической станции;
- аварийных служб жилищного хозяйства, в обязанности которых входит ликвидация аварий в жилых домах;
- управления государственной жилищной инспекции Волгоградской области.

5.25.8. На территории Красноярского сельского поселения могут быть размещены объекты наружной рекламы в соответствии с действующим законодательством.

Объектами наружной рекламы являются плакаты, стенды, световые табло и иные технические средства стабильного территориального размещения (щиты, панно, надписи, экраны, дисплеи, панели, тумбы, вывески,

указатели, транспаранты, перетяжки, подвесы, флаги и иные объекты: стационарные и временные, плоские и объемно-пространственные, световые, газо-световые, с подсветом и без него), расположенные вдоль дорог, улиц, площадей и набережных города, в садах, парках, скверах, на павильонах торговли и киосках, стенах, крышах, в витринах и окнах зданий и сооружений, мостах, эстакадах, путепроводах, временных строительных сооружений и пр. Наружная реклама не должна иметь сходство с дорожными знаками и указателями, ухудшать их видимость и снижать безопасность движения.

5.25.9. На территории Красноярского сельского поселения запрещается самовольное размещение рекламы.

VI. Организация сбора и вывоза отходов

6.1. Территория муниципального образования подлежит регулярной очистке от ТКО в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе ТКО, на территории Волгоградской области, утвержденной приказом комитета природных ресурсов и экологии Волгоградской области от 16 сентября 2016 г. N 1310 (далее - Территориальная схема обращения с отходами), и требованиями экологического законодательства Российской Федерации и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

6.2. До определения на территории Волгоградской области регионального оператора по обращению с ТКО порядок сбора, условия и способы транспортирования, обработки, обезвреживания, утилизации и размещения ТКО на территории муниципального образования Волгоградской области определяется в соответствии с указанным разделом настоящих правил.

6.3. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели в силу закона или договора, принявшие на себя обязательства содержать территории, здания, строения, сооружения, обязаны своевременно вывозить мусор и отходы, размещать их в установленном месте или заключать договор на вывоз и (или) размещение ТКО с организациями, осуществляющими на законном основании деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели должны иметь документальное подтверждение вывоза и размещения ТКО.

6.4. Потребители или уполномоченные ими лица обязаны осуществлять складирование ТКО в местах сбора и накопления ТКО, определенных договором на оказание услуг по обращению с ТКО в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами.

6.5. Накопление ТКО от многоквартирных и индивидуальных жилых домов и административных зданий, объектов социальной сферы, общественного питания и бытового обслуживания, торговых объектов производится в контейнеры и бункеры, установленные на оборудованных

контейнерных площадках, и (или) места временного хранения крупногабаритных отходов, оборудованные на контейнерных площадках.

6.6. Допускается сбор ТКО от индивидуальных жилых домов в специальный автотранспорт, работающий по установленному маршруту и графику. График и маршрут движения автотранспорта должны быть доведены до всех пользователей.

6.7. Ответственность за организацию сбора и своевременного удаления ТКО с контейнерных площадок и мест временного накопления несет собственник контейнерных площадок, если иное не предусмотрено законом или договором.

6.8. На территории муниципального образования запрещается:

6.8.1. Сжигать все виды отходов на придомовой территории, на контейнерных площадках и в мусоросборниках (за исключением использования для сжигания специальных установок, применение которых согласовано в установленном порядке).

6.8.2. Складируют отходы хозяйствующих субъектов в контейнеры, установленные для обслуживания населения, без договора с собственником контейнерной площадки и контейнеров, специализированной организацией, осуществляющей транспортирование отходов из мест накопления к объекту их размещения.

6.8.3. Складируют отходы I - III класса опасности, в том числе ртутьсодержащие отходы, на контейнерных площадках и в контейнеры ТКО, вывозимые на объекты обезвреживания и размещения отходов.

6.8.4. Складируют любые отходы за пределами земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.

6.8.5. Сбрасывать все виды отходов, в том числе жидкие бытовые отходы, в колодцы подземных инженерных коммуникаций, водоемы, овраги, на рельеф местности.

6.8.6. Складируют картонную и другую тару на придомовой территории, а также на контейнерных площадках (за исключением складирования на контейнерных площадках собственниками жилых помещений в многоквартирных домах).

6.8.7. Переполнять контейнеры и бункеры и загрязнять при этом территорию.

6.8.8. Выбирать вторичное сырье из мусоропроводов, контейнеров и бункеров.

6.8.9. Размещать отходы вне установленных для этого мест.

6.8.10. Складируют мусор, грунт и отходы строительного производства вне специально отведенных мест, а также на площадках для сбора и временного хранения ТКО. Не допускается также складирование на открытом воздухе мусора, грунта, отходов строительного производства и сыпучих материалов (грунта, песка, гипса, цемента и т.д.) без их укрытия, препятствующего выветриванию.

6.8.11. Обращение с отходами строительства организуют хозяйствующие субъекты и физические лица, выступающие подрядчиками при производстве работ по строительству, ремонту или реконструкции, если иное не предусмотрено в договоре подряда с застройщиком (заказчиком).

6.8.12. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке в соответствии с проектом организации строительных работ устанавливается бункер.

Запрещается складирование отходов за пределами строительных площадок.

6.8.13. При производстве работ на объекте ремонта и реконструкции без отведения строительной площадки или при отсутствии специально обустроенных мест складирования отходы производства и потребления допускается хранить в емкостях или любой другой таре вблизи объекта ремонта или реконструкции, при этом не допускаются ограничение свободного проезда автомашин, прохода людей и захламливание газонов.

6.8.14. При производстве работ по сносу зданий, строений и сооружений и иных объектов обращение с отходами должно соответствовать настоящим Правилам.

6.8.15. Жидкие бытовые отходы подлежат сбору в водонепроницаемые выгреба и вывозу на специально оборудованное место организацией, имеющей лицензию на транспортировку отходов.

6.8.16. Транспортирование отходов должно осуществляться способами, предотвращающими их попадание в окружающую среду в ходе транспортирования, погрузки и выгрузки. Транспортирование отходов I - IV класса опасности производится специальным транспортом или специально приспособленным для этих целей транспортом с закрывающим кузов поломом.

6.8.17. Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет организовать сбор и транспортировку на санкционированный объект размещения отходов, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления виновников возникновения несанкционированных свалок мусора и иных загрязнений территорий к их ликвидации привлекаются хозяйствующие субъекты и физические лица, в собственности, владении или пользовании которых находятся указанные территории.

6.8.18. Ликвидация мест несанкционированного размещения ТКО осуществляется в соответствии с Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. N 1156.

VII. Основные требования к проведению земляных работ и обеспечению контроля за их производством

7.1. На земельных участках, расположенных на территории муниципального образования, государственная собственность на которые не разграничена или находящихся в муниципальной собственности, хозяйствующим субъектам и физическим лицам запрещается проведение всех видов земляных работ (производство дорожных, строительных, аварийных и прочих земляных работ) без письменного разрешения или после окончания его срока действия в случае отсутствия разрешения на строительство на участке проведения земляных работ.

Не являются земляными работами (в целях настоящих Правил) работы, осуществляемые в соответствии с разрешением на строительство на участке проведения земляных работ.

7.2. Разрешение на производство земляных работ (далее - разрешение) выдается администрацией муниципального образования на основании заявления хозяйствующего субъекта или физического лица (далее - Заказчик работ). Для получения разрешения Заказчик работ представляет в администрацию муниципального образования заявление по установленной форме. Форма заявления на получение разрешения, форма разрешения требования к проведению земляных работ и обеспечению контроля за их производством утверждаются постановлением администрации муниципального образования.

7.3. Проведение земляных работ, включая порядок приема-сдачи выполненных работ по ликвидации последствий земляных работ (разрытий) и выполнения иных условий разрешений, осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами и с учетом следующих обязательных требований:

7.3.1. На пересечении с проезжей частью дорог с усовершенствованным покрытием прокладка подземных инженерных коммуникаций производится бестраншейным (закрытым) способом, исключая нарушение дорожного покрытия. Допустимость прокладки подземных инженерных коммуникаций открытым способом возможна при получении согласований в администрации муниципального образования.

7.3.2. В случае если проведение земляных работ ограничивает или перекрывает движение транспорта (автобусные маршруты), после выхода распоряжения о закрытии или ограничении движения транспорта администрация муниципального образования информирует об этом население через средства массовой информации с указанием сроков закрытия маршрута и изменения схемы движения.

7.4. В случае возникновения аварии на инженерных коммуникациях выполнение работ проводится с учетом следующих особенностей:

7.4.1. Лицо, производящее работы по ликвидации аварии, немедленно приступает к ликвидации аварии без получения разрешения с обязательным сообщением телефонограммой в администрацию муниципального образования, территориальное подразделение ГИБДД в случае возникновения аварии на проезжей части дорог о месте произошедшей аварии и начале проведения работ.

7.4.2. В течение суток с момента начала аварийных работ Заказчик работ, производящий работы по ликвидации аварии, не прекращая проведения аварийных работ, представляет в администрацию муниципального образования заявление на получение разрешения и необходимые документы.

7.4.3. Аварийные работы производятся непрерывно (круглосуточно), в том числе в выходные и праздничные дни.

7.5. Заказчик работ несет ответственность за качество восстановления благоустройства (в том числе за качество асфальтобетонных покрытий, тротуарной плитки, планировки земли и приживаемости зеленых

насаждений) в течение 4 лет с момента приемки восстановленного благоустройства администрацией муниципального образования. В случае нарушения благоустройства в указанный период (возникновение провалов, просадок, выбоин, ям и т.д.), связанного с некачественным проведением работ, Заказчик работ обязан своевременно и за свой счет устранить имеющиеся нарушения. В случае неисполнения вышеуказанных обязательств администрация муниципального образования предъявляет требования к Заказчику работ о понуждении к исполнению обязательств по восстановлению благоустройства в судебном порядке.

7.6. При выполнении строительно-монтажных и других работ, связанных с разрытием (проведением земляных работ), места их производства должны быть оборудованы ограждениями, обеспечивающими безопасность людей и транспорта. Кроме того, в темное время суток на дороге и тротуарах - с обозначением световой сигнализацией красного цвета. Запрещается складировать строительные материалы, строительный мусор, нерастительный (инертный) грунт на газоны, тротуары, проезжую часть за пределами ограждений мест проведения работ.

7.7. При производстве земляных работ в местах прохода пешеходов траншеи должны быть оборудованы пешеходными мостиками. Мостик для пешеходов должен иметь ширину не менее 0,8 м и перила высотой не менее 1,0 м.

7.8. При производстве работ, указанных в пункте 6.1 настоящего раздела, должны быть приняты меры по сохранению растительного слоя грунта и использованию его по назначению.

7.9. В случае невозможности восстановления благоустройства в связи с наступлением осенне-зимнего сезона восстановление Заказчиком работ производится по окончании вышеуказанного периода (период определяется решением штаба по подготовке к зиме и отопительному сезону). Места производства работ должны быть засыпаны, щебенены и не должны иметь просадок и выбоин.

7.10. Работа, выполняемая Заказчиком работ и указанная в пункте 7.1 настоящего раздела, считается законченной после полного благоустройства улиц, тротуаров, пешеходных дорожек, газонов, внутриквартальных, придомовых и других территорий и подписания соответствующим администрацией муниципального образования акта о восстановлении благоустройства. В случае отсутствия подписанного сторонами акта о восстановлении благоустройства произведенные работы считаются незаконченными. Форма акта о восстановлении благоустройства утверждается постановлением администрации муниципального образования.

К моменту подписания акта о восстановлении благоустройства Заказчик работ должен предъявить исполнительную документацию по восстановлению благоустройства (акты на скрытые виды работ, паспорта на применяемые материалы).

VIII. Особые требования к доступности среды для маломобильных групп населения

8.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо обеспечить доступность для маломобильных групп населения, имея в виду оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению инвалидов и других групп с ограниченными возможностями передвижения (специально оборудованные пешеходные пути, пандусы, места на остановках общественного транспорта и автостоянках, поручни, ограждения, приспособления и т.д.).

8.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, осуществляются при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией, а в условиях сложившейся застройки - собственниками, владельцами земельных участков.

8.3. Проектная документация на благоустройство территории должна соответствовать федеральным нормативным требованиям для проектирования окружающей среды, объектов жилищно-гражданского и производственного назначения, с учетом потребностей маломобильных групп населения.

8.4. Пути движения маломобильных групп населения, входные группы в здания должны соответствовать требованиям, установленным Сводом правил СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".

8.5. При выполнении благоустройства улиц в части организации подходов к зданиям и сооружениям поверхность реконструируемой части тротуаров выполняется в одном уровне с существующим тротуаром или обеспечивается плавный переход между поверхностями тротуаров, выполненных в разных уровнях.

8.6. Тротуары, подходы к зданиям, пандусы и ступени должны иметь нескользкую поверхность.

8.7. Поверхности тротуаров, площадок перед входом в здания, ступеней и пандусов, имеющие скользкую поверхность в холодный период времени, обрабатываются специальными противогололедными средствами или принимаются меры по укрытию этих поверхностей противоскользящими материалами.

IX. Правила содержания домашних и сельскохозяйственных животных в личных подсобных хозяйствах граждан на территории Красноярского сельского поселения.

Основные термины и понятия.

9.1.1. **Сельскохозяйственные (далее – с/х) животные** - продуктивные животные (овцы, козы, свиньи, крупный рогатый скот, лошади, ценные пушные звери, кролики, домашняя птица, пчелы).

9.1.2. **Животные-компаньоны** - животные, к которым человек испытывает привязанность и которых содержит в домашних условиях без

цели извлечения прибыли для удовлетворения потребности в общении, в эстетических и воспитательных целях, а также собаки-поводыри, охотничьи собаки и ловчие птицы.

9.1.3. Владелец животного – физическое или юридическое лицо, которое имеет в собственности или ином вещном праве животное.

9.1.4. Содержание и разведение животных – меры, применяемые владельцем для сохранения жизни животного, его физиологического здоровья, получения полноценного потомства при соблюдении ветеринарно-санитарных норм, а также обеспечения общественного порядка и безопасности граждан и других животных.

9.1.5. Регистрация животного – установленный настоящими Правилами порядок регистрации сведений о животных на территории Красноярского сельского поселения.

9.1.6. Безнадзорные животные - животные, находящиеся в общественных местах без сопровождающего лица, за исключением случаев, когда животное временно находится на привязи около зданий, строений, сооружений.

9.1.7. Любое животное является собственностью владельца и, как всякая собственность, охраняется законом.

9.1.8. Количество животных, содержащихся на территории домовладения, определяется исходя из возможности владельцев обеспечения животным условий содержания в соответствии с требованиями действующего законодательства и настоящими Правилами. При этом не должны нарушаться права граждан.

Права и обязанности владельцев с/х и иных животных.

9.2.1. Владельцы животных имеют право:

9.2.1.1. Приобретать и реализовывать животных (в том числе путем продажи, дарения, мены) с соблюдением порядка предусмотренного действующим законодательством.

9.2.2. Владельцы животных обязан:

9.2.2.1. Обеспечивать безопасность граждан от воздействия животных, а также обеспечивать спокойствие и тишину для окружающих.

9.2.2.2. Гуманно обращаться с животными.

9.2.2.3. Обеспечивать животных кормом и водой, безопасными для их здоровья, и в количестве, необходимом для нормального жизнеобеспечения животных с учетом их биологических особенностей.

9.2.2.4. Соблюдать санитарно-гигиенические и ветеринарные правила содержания животных, в установленном порядке информировать о наличии животных администрацию Красноярского сельского поселения.

9.2.2.5. Представлять государственному ветеринарному учреждению животных (особенно с/х животных) для осмотра, незамедлительно извещать о случаях внезапной гибели или подозрений на заболевание, а также об их необычном поведении. До прибытия специалистов изолировать животных.

9.2.2.6. Выполнять предписания должностных лиц органов государственного санитарно-эпидемиологического, ветеринарного надзора, органов местного самоуправления Красноярского сельского поселения и

иных лиц, уполномоченных по контролю за благоустройством на территории Красноярского сельского поселения.

9.2.2.7. Владельцы животных обязаны соблюдать предусмотренные действующим законодательством правила карантина животных.

9.2.2.8. Выполнять иные требования предусмотренные действующим Российским законодательством.

Требования к содержанию животных.

9.3.1. При содержании животных необходимо обеспечивать им условия, соответствующие их биологическим и индивидуальным особенностям, а также удовлетворять их потребность в пище, воде, сне, движении, естественной активности. Все с/х животные (с учетом возраста) должны предоставлять для обязательного проведения биркования за счет средств владельца животного и специальных ветеринарно-санитарных мероприятий по профилактике инфекционных и инвазионных заболеваний в соответствии с действующим законодательством в государственное ветеринарное учреждение.

9.3.2. Бремя содержания животного предполагает содержание и заботу о животном до момента его убоя, отчуждения или естественного падежа.

9.3.3. Обязательными условиями содержания животных является соблюдение их владельцами санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных правил и норм, норм общежития, а также обеспечения условий содержания животных, при которых они бы не причиняли беспокойства и не представляли опасности, вентиляции, защиты от вредных внешних воздействий.

9.3.4. Места содержания с/х животных должны быть оснащены и оборудованы с учетом обеспечения им необходимого пространства, температурно-влажностного режима, естественной освещенности, вентиляции, защиты от вредных внешних воздействий.

9.3.5. Не разрешается содержать диких и с/х животных в жилых помещениях, местах общего пользования многоквартирных домов, а также на балконах, лоджиях, других непригодных помещениях и сооружениях, а также в гаражах и надстройках над погребами.

9.3.6. Ответственность за содержание животных несут их владельцы.

9.3.7. Содержание с/х животных жителями Красноярского сельского поселения разрешается на территориях многоквартирных и индивидуальных жилых домов с приусадебными участками при соблюдении владельцами настоящих Правил, санитарно - гигиенических и ветеринарных правил, а также законных интересов граждан.

9.3.8. Скот (КРС, козы, овцы), свиньи и лошади должны содержаться круглый год в предусмотренных для их содержания закрытых помещениях и загонах, расположенных не ближе 10 метров от окон жилых помещений и не менее 50 метров от детских, пищевых и лечебных учреждений.

9.3.9. Разрешается на территории Красноярского сельского поселения в многоквартирных и индивидуальных жилых домах, при наличии земельного участка, содержать в одной семье не более 3 собак и 3 кошек. В комнатах и квартирах многоквартирных жилых домов (без земельного участка) допускается содержание в одной семье не более 2 собак и 2 кошек.

9.3.10. Содержание с/х животных жителями Красноярского сельского поселения разрешается в хозяйственных помещениях, учитывая расстояния до объектов жилой застройки (до границы с соседним земельным участком – для пасек).

Нормативные разрывы	Поголовье (шт.)							
	свиньи	КРС	Овцы, козы	кролик и	птица	Пчелы	лошади	Нутрии, песцы
10 м	До 5	До 5	До 10	До 10	До 30	Не менее 10 метров	До 5	До 5
20 м	От 6 до 8	От 6 до 8	От 11 до 15	От 11 до 20	От 31 до 45		От 6 до 8	От 6 до 8
30 м	От 9 до 10	От 9 до 10	от 16 до 20	От 21 до 30	От 46 до 60		От 9 до 10	От 9 до 10
40 м	От 11 до 15	От 11 до 15	От 21 до 25	От 31 до 40	От 61 до 75		От 11 до 15	От 11 до 15

9.3.11. Постройки для содержания скота, допускается пристраивать к одно-двухквартирным домам при изоляции от жилых комнат не менее чем тремя подсобными помещениями, при этом помещения для скота должны иметь изолированный наружный вход, расположенный не ближе 7 метров от входа в дом.

9.3.12. Владельцы с/х животных при совместном содержании различных видов скота в одном здании обязаны обеспечить изолированное содержание их в отдельных секциях с разделением животных по видам и на возрастные группы.

9.3.13. Содержание животных-компаньонов (кошек, собак и др.) допускается при условии соблюдения настоящих Правил, санитарно-гигиенических и ветеринарных правил, а также законных интересов граждан:

- в квартирах, занятых одной семьей;
- в коммунальных квартирах при наличии письменного согласия всех совершеннолетних и при отсутствии у соседей медицинских противопоказаний;
- в частных домовладениях, имеющих огражденный обособленный участок, с согласия всех собственников домовладения при условии общего пользования земельным участком.

9.3.14. Количество пчелиных семей не должно превышать одной пчелиной семьи на 100 кв.м земельного участка и отделяются от соседних участков по периметру сплошным забором, высотой не менее 2 (двух) метров, либо они должны быть отделены от соседних землевладений зданием, строением, или густым кустарником, а летки должны быть направлены к середине участка пчеловода.

9.3.15. Убой с/х животных и реализацию животноводческой продукции осуществлять только после предубойного клинического осмотра и

проведения ветеринарно-санитарной экспертизы ветеринарными специалистами государственной ветеринарной службы.

9.3.16. Убой с/х животных владельцами, возможно только при исключении попадания отходов после разделки туши на улицы, переулки и другие территории общего пользования Красноярского сельского поселения, а также хранения отходов на территории личного подсобного хозяйства более 2 (двух) суток.

9.3.17. После окончания выращивания или откорма с/х животных необходимо помещение, секцию, станки или стойла освободить от животных провести механическую очистку, ремонт, дезинсекцию, дезинфекцию, дезинвазию, просушить помещение и произвести побелки.

9.3.18. Запрещается нахождение и выпас с/х животных и скота на территории Красноярского сельского поселения вне отведенных для этих целей местах, за исключением мест проведения специализированных мероприятий (выставки и т.п.). Выпас скота и животных возможен за пределами населенного пункта под присмотром ответственного лица.

9.3.19. Скот и других животных владельцы должны приводить на выпас на поводке только в светлое время суток, направляя их при этом как можно ближе к краю дороги.

9.3.20. В случае оставления животными экскрементов на дорогах с асфальтобетонным покрытием и тротуарах, владельцы животных обязаны произвести их уборку.

9.3.21. Владельцы животных обязаны обеспечить безвыгульное содержание скота по представлению органов исполнительной власти в области ветеринарии, основанном на сложившейся эпизоотической ситуации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.3.22. Складирование кормов, навоза и компоста разрешается только в границах отведенного землепользователю участка с обязательным выполнением противопожарных, санитарных, ветеринарных и эстетических норм и требований.

Содержание собак и кошек

9.4.1. Владельцы собак и кошек имеют право:

- защищать жизнь собак и кошек от посягательства других лиц, включая умышленное затравливание, отстрел животных.
- стерилизовать и (или) кастрировать принадлежащих им собак и кошек силами лицензированных специалистов Лечебниц.
- получать необходимую информацию о порядке содержания, разведения собак и кошек в лечебницах, станциях, клубах собаководства и кошек, обществах охотников и рыболовов, фондах, других муниципальных и общественных организациях.
- приобретать и отчуждать собак и кошек с соблюдением порядка, предусмотренного настоящими Правилами.

- оставлять на время не более 60 минут своих собак привязанными на коротком поводке возле магазина или другого учреждения (породы собак, содержание которых требует особой ответственности владельца, должны быть в наморднике).

9.4.2. Запрещается содержание собак и кошек:

- в общежитиях;
- местах общего пользования (на лестничных клетках, чердаках, подвалах и коридорах);
- на лоджиях и балконах;
- в коммунальных квартирах при наличии больных аллергическими заболеваниями.

9.4.3. Владельцы собак и кошек обязаны:

- проводить необходимые плановые вакцинации и обработки собак и кошек.

- Собаки, принадлежащие гражданам, предприятиям, учреждениям и организациям, начиная с двухмесячного возраста, независимо от породы подлежат обязательной вакцинации против бешенства и других заболеваний по эпизоотическим показаниям.

- Кошки, начиная с четырехмесячного возраста, в необходимых случаях подлежат вакцинации против бешенства и инфекционных заболеваний, общих для животных и людей, исследованию на гельминтозы.

- обеспечивать надлежащие условия содержания собак и кошек в соответствии с настоящими Правилами;

- не допускать загрязнения квартир, лестничных клеток, подвалов и других мест общего пользования в жилых домах, а также дворов, газонов, скверов, тротуаров, улиц. Осуществлять во время выгула собак и кошек уборку указанных территорий от экскрементов животных (иметь в наличии совок и пакет для сбора экскрементов);

- обращаться гуманно с собаками и кошками;

- доставлять собак и кошек по требованию специалистов государственной ветеринарной службы для осмотра, диагностических исследований, предохранительных прививок и лечебно-профилактических обработок в Лечебницы;

- сообщать в Лечебницу о случаях нанесения собакой укусов человеку или животному и доставлять собаку для осмотра и карантинирования;

- доставить труп собаки и кошки в случае ее гибели по не установленной причине в Лечебницу для осмотра, а в необходимых случаях – вскрытия;

- осуществлять утилизацию трупов собак и кошек в соответствии с положениями настоящих Правил;

- немедленно сообщать в Лечебницу обо всех случаях внезапного падежа, массового заболевания или необычного поведения принадлежащих ему собак и кошек;

- обеспечивать безопасность граждан от воздействия принадлежащих ему собак, а также спокойствие и тишину для окружающих с 23.00 до 6.00 часов в многоквартирных домах;

- выполнять предписания должностных лиц органов государственного санитарно-эпидемиологического и ветеринарного надзора;

- выполнять иные требования, установленные законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Красноярского сельского поселения;

- в случае отказа от дальнейшего содержания животных передать их другому лицу либо усыпить.

- не допускать сброс в канализационную сеть бумаги и песка, используемых при испражнении кошек и собак;

- обеспечить животных, находящихся на содержании, ошейниками с адресом владельца.

9.4.4. Организации и предприятия, имеющие на своей территории сторожевых собак, обязаны:

- содержать собак на прочной привязи, в вольере.

- спускать собак с привязи или выпускать из вольеры только на хорошо огороженной территории не ранее момента прекращения работы организации или на территории, огороженной от территории общего использования.

- не допускать нахождения на территории организации безнадзорных собак, а при их выявлении срочно принимать меры к отлову.

9.4.5. Перевозка собак любым видом общественного транспорта допускается на следующих условиях:

- комнатно-декоративные собаки, щенки всех пород должны находиться в сумках, контейнерах или специальных клетках;

- остальные породы собак должны быть на коротком поводке, в намордниках, с индивидуальным номерным знаком собаки, в сопровождении лиц, достигших восемнадцатилетнего возраста;

- владелец собаки должен иметь при себе регистрационное удостоверение собаки с отметкой о вакцинации собаки против бешенства.

9.4.6. Перевозка кошек в общественном транспорте разрешается в специальных клетках или корзинках предназначенных для транспортировки животных

9.4.7. При транспортировке собак в другие города и регионы Российской Федерации владелец обязан иметь ветеринарное свидетельство установленного образца.

9.4.8. Запрещается оставлять собаку на улице без привязи. Посещать с собаками, кроме собак-проводников слепых, магазины, организации общественного питания, медицинские, культурные общеобразовательные учреждения и другие организации, кроме специализированных объектов для совместного с животными посещения. Организации, предприятия, учреждения обязаны помещать знаки запрета посещения объектов с собаками и оборудовать места их привязи.

9.4.9. Запрещается разведение и отлов собак и кошек с целью использования их шкуры и мяса.

9.4.10. Запрещается выгул собак:

- без сопровождающего лица;

- без поводка;

- лицами в нетрезвом состоянии;

- душевнобольными лицами;
- лицами, признанными недееспособными;
- без намордника пород собак, требующих особой ответственности владельца;
- детям до 16 лет пород собак, требующих особой ответственности владельца;
- на детских и спортивных площадках;
- на особо охраняемых и иных подобных территориях;
- на пляжах;
- в местах проведения массовых мероприятий;
- у спортивных стадионов во время проведения спортивных соревнований;
- на вокзалах и прилегающих к ним территорий;
- на территориях муниципальных учреждений (дошкольных образовательных учреждений, школ, детских садов, больниц, поликлиник и т.д.).

9.4.11. Правила раздела по содержанию собак не распространяются на предприятия, учреждения организации министерств обороны, внутренних дел, юстиции и Федеральной службы безопасности.

9.4.12. Запрещается владельцам животных выгонять их на улицу, в результате чего они могут стать безнадзорными животными и тем самым создавать опасность для граждан.

Отлов кошек и собак.

9.5.1. Отлову подлежат безнадзорные кошки и собаки, равно как и имеющие, явные признаки заболевания, представляющие угрозу гражданам и другим животным.

9.5.2. Отлов безнадзорных животных производится организацией, имеющих договор на выполнение таких работ. Как правило, отлов производится в утренние часы до начала рабочего времени.

9.5.3. Отлов безнадзорных собак и кошек на закрытых территориях предприятий и организаций производится при наличии письменного разрешения их руководителей.

9.5.4. Отлов безнадзорных собак осуществляется при помощи приманок, сеток и специальных средств современной иммобилизации (летающих шприцов и других устройств) При отлове не должны использоваться травмирующие собак приспособления: проволочные петли-удавки, крючья. Отстрел безнадзорных собак из огнестрельного оружия с применением обычных боеприпасов на поражение на территории Котельниковского городского поселения не допускается, кроме случаев самообороны и экстренной защиты граждан при нападении собаки. Запрещается производить отлов в присутствии детей.

9.5.5. Запрещается жестокое обращение с собаками при их отлове и содержании.

9.5.6. В случае факта агрессивного поведения собак по отношению к человеку сообщать в дежурную часть МО МВД РФ «Котельниковский» Волгоградской области.

9.5.7. Запрещается организациям по отлову безнадзорных собак, в случае несогласия владельца, изымать собак из квартир граждан или с огражденных территории домовладений и приусадебных участков, принадлежащих гражданам на праве собственности (или ином вещном праве), а также территорий, закрепленных за предприятиями и организациями, без наличия специального распоряжения, снимать с привязи собак, временно оставленных возле, предприятий общественного питания, аптек и других учреждений.

9.5.8. Отловленные собаки и кошки, имеющие ошейник и индивидуальный номер, должны быть отделены с других животных. О вылове таких собак и кошек в суточный срок сообщается в организацию, где зарегистрированы эти собаки. Владельцы вышеперечисленных животных, возмещают все расходы по содержанию и ветеринарном обслуживанию, а также другие необходимые расходы согласно прилагаемой в обязательном порядке калькуляции расходов.

9.5.9. Отловленные безнадзорные собаки должно быть осмотрены ветеринаром (при необходимости производится лечение) и после санитарной обработки размещены в чистых сухих помещениях

9.5.10. Отловленные животные, могут быть переданы заинтересованным предприятиям, организациям или гражданам в 10-дневный срок со дня их отлова, включая выходные по предварительным заявкам.

9.5.11. Зарегистрированные собаки и кошки, не востребованные владельцами, а также незарегистрированные собаки и кошки, сведения о которых отсутствуют в единой учетной базе, передаются заинтересованным предприятиям учреждениям, организациям, отдельным гражданам учреждениям для дальнейшего содержания собак и кошек с условием обязательной регистрации.

9.5.12. Информация об отловленных безнадзорных собаках является доступной и открытой.

Регистрация животных

9.6.1. Животные, в первую очередь сельскохозяйственные, подлежат обязательной регистрации, биркованию, ежегодной перерегистрации, вакцинации против бешенства и других особо опасных заболеваний.

9.6.2. Регистрация и перерегистрация с/х (и иных животных) производится в целях:

- учета с/х (и иных животных) на территории Красноярского сельского поселения;
- создания базы данных о с/х (и иных животных), в том числе для организации розыска пропавших животных и возвращения их владельцам;
- осуществления ветеринарного надзора и проведения мероприятий по предупреждению болезней с/х (и иных животных);
- своевременного предупреждения завоза инфицированных с/х (и иных животных) на территорию Красноярского сельского поселения.

Регистрация, перерегистрация и вакцинация с/х (и иных животных) осуществляется государственным ветеринарным учреждением и

администрацией Красноярского сельского поселения по заявлению владельца в установленном порядке и в соответствии с настоящими Правилами, по достижении животными возраста вакцинации.

С/х животные, приобретенные или завезенные на территорию Красноярского сельского поселения должны быть зарегистрированы незамедлительно с момента приобретения и прибытия на территорию Красноярского сельского поселения, с обязательным киническим обследованием в государственной ветеринарной службе.

При регистрации владельцы должны быть ознакомлены с настоящими Правилами.

Уборка трупов на территории Красноярского сельского поселения.

9.7.1. Усыпленные собаки и кошки перед утилизацией в обязательном порядке должны осматриваться и учитываться специалистами государственных ветеринарных служб.

9.7.2. После заключения специалистов государственных ветеринарных служб подлежат безболезненному усыплению:

- собаки и кошки, повторно покусавшие людей;
- собаки, не прошедшие своевременно регистрацию и вакцинацию;
- бешенные собаки с явными признаками заболевания, представляющего угрозу гражданам или другим собакам и кошкам;
- по письменному заявлению владельца.

Безболезненное усыпление производится лицензированными ветеринарными специалистами государственных ветеринарных служб.

9.7.3. Захоронение усыпленных и павших животных производится в соответствии с действующими ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов в специально отведенных местах.

9.7.4. Запрещается выбрасывать труп собаки или кошки на улицу, в бытовые мусорные контейнеры, вывозить их на свалки и иных не предназначенных для этого территориях.

9.7.5. Трупы животных, обнаруженные на территории Красноярского сельского поселения, должны быть убраны юридическим или физическим лицом, являющимся собственником или иным законным владельцем, в пользовании (аренде, оперативном управлении, хозяйственном ведении) которого находится недвижимое имущество, на территории которого обнаружен труп, для утилизации не позднее 3 часов после обнаружения.

Х. Осуществление контроля по выпасу скота и птицы на территории Красноярского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области

10.1. Настоящие Правила устанавливают порядок выпаса скота и птицы на территории Красноярского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области в целях обеспечения рационального использования пастбищ, охраны сельскохозяйственных

угодий, посевов и потравы, повреждения и уничтожения сельскохозяйственными животными и птицей.

10.2. В целях настоящих Правил применяются следующие понятия и определения:

- скот - крупные рогатые, мелкие рогатые и другие животные, содержащиеся в домашних хозяйствах граждан и хозяйствах субъектов сельскохозяйственных товаропроизводителей и используемые в целях производства животноводческой, молочной, сопутствующей и другой продукции, необходимым условием содержания которых является прогон и выпас (лошади, коровы, овцы, козы и др.);
-птица- куры, утки, гуси и пр.
-выпас скота- сбор животных в организационное стадо на отведённых для этого участках и других местах в пределах территории населённых пунктов или за их пределами, прогон животных до места выпаса и пастьба на специально отведённых пастбищах и других земельных участках.

10.3. Выпас скота и птицы на территории Красноярского сельского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области осуществляется на огороженных пастбищах либо на не огороженных пастбищах на привязи или под надзором собственников скота и птицы или лиц, заключивших с собственниками или уполномоченными собственниками лицами коллективные или индивидуальные договоры на оказание услуг по выпасу скота (далее - пастух).

10.4. Выпас лошадей на пастбищах Красноярского сельского поселения допускается лишь в их стреноженном состоянии.

10.5. Выпас водоплавающей птицы производится только на естественных водоёмах либо на искусственно созданных в пределах личного земельного участка, запрудах. Прогон водоплавающей птицы до естественных водоёмов и обратно осуществляется под контролем собственника.

10.6. Запрещается безнадзорный выпас скота и птицы на полосах отвода автомобильных дорог общего пользования.

10.7. До начала сезона выпаса скота собственники, в лице уполномоченных представителей, обращаются в администрацию Красноярского сельского поселения или к руководителям сельскохозяйственных предприятий по вопросу отведения земель, получения разрешения или согласования мест выпаса скота на земельных участках из состава земель сельскохозяйственного назначения, и иных земель, а также (или) в целях заключения договора аренды земельных участков для выпаса скота.

10.8. В целях обеспечения интересов собственников скота, землепользователей и других лиц, права и интересы которых могут быть затронуты в результате безнадзорного выпаса скота администрация Красноярского сельского поселения оказывают организационно-техническое и правовое содействие и помощь собственникам скота в организации коллективного выпаса, с учётом требований законодательства и традиционных способов выпаса скота.

10.9. Прогон скота к месту выпаса осуществляется их собственниками или пастухами по маршрутам, согласованным или установленным органом

местного

самоуправления.

10.10. Коллективный или индивидуальный выпас скота должен осуществляться с соблюдением предельных норм нагрузки на пастбища, которые определяются администрацией Красноярского сельского поселения на основе научной методики их расчёта.

10.11. В компетенцию администрации Красноярского сельского поселения входит:

- 1) осуществление контроля в пределах своих полномочий за соблюдением требований законодательства и данных Правил;
- 2) выделение мест для выпаса и прогона скота в соответствии с правовыми нормами законодательства;
- 3) доведение до владельцев скота и птицы информации о правилах содержания сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования, в том числе о настоящих Правилах.

10.12. Собственники скота и птицы или пастухи обязаны осуществлять постоянный надзор за скотом и птицей в процессе их выпаса на неогороженных территориях, не допуская их перемещение на участки, не предназначенные для этих целей.

10.13. Собственники, которые содержат скот на территории населённого пункта и (или) вне стада, обязаны обеспечить животным стойловое содержание с соблюдением требований санитарных норм.

10.14. Собственники скота и птицы имеют право:

- 1) обращаться в администрацию для получения участка для выпаса и прогона скота и птицы;
- 2) вступать в животноводческие товарищества или иные объединения владельцев домашних животных для организации и осуществления выпаса скота;
- 3) осуществлять выпас скота на пастбищах в сроки, указанные в договорах аренды;
- 4) Выпас сельскохозяйственных животных в определённый стойловый период с 01 декабря по 01 апреля на территории Красноярского сельского поселения запрещен.

10.15. Собственники скота и птицы обязаны:

- 1) осуществлять выпас скота в соответствии с настоящими Правилами;
- 2) не допускать порчу и потраву скотом и птицей чужих сенокосов, посевов и иных сельскохозяйственных угодий, повреждение или уничтожение насаждений и других культур;
- 3) сдавать скот пастуху и забирать его из стада в установленных местах сбора, сопровождать его по селитебной территории населённого пункта;
- 4) выполнять условия выпаса, прогона скота и птицы, а также условия договора аренды земельных участков из состава земель иных категорий, предназначенных для выпаса скота.

10.16. За несоблюдение настоящих Правил собственники скота и птицы несут административную ответственность.

10.17. Контроль за соблюдением Правил осуществляет администрация Красноярского сельского поселения в рамках полномочий определенных действующим законодательством.

XI. Контроль за исполнением настоящих Правил и ответственность за их нарушение

11.1. Организация работ по уборке и благоустройству территории муниципального образования и ответственность за качество и своевременность выполненной работы возлагаются на администрацию муниципального образования, собственников, арендаторов земельных участков, зданий и сооружений, собственников жилых домов индивидуальной застройки.

11.2. Администрация муниципального образования, ее структурные подразделения осуществляют контроль в пределах своей компетенции за соблюдением физическими и юридическими лицами Правил.

11.3. В случае выявления фактов нарушений Правил уполномоченные органы местного самоуправления и их должностные лица вправе:

выдать предписание об устранении нарушений;

составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;

обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих Правила, и о возмещении ущерба.

11.4. Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, несут ответственность в административном порядке в соответствии с Кодексом Волгоградской области об административной ответственности.

11.5. Привлечение к административной ответственности не освобождает виновных от обязанности устранить последствия нарушений настоящих Правил, а также возместить причиненный ущерб в результате повреждения объектов внешнего благоустройства или повреждения (уничтожения) зеленых насаждений.

Вред, причиненный в результате нарушения Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.

Приложение № 1
к Правилам благоустройства территории
Красноярского сельского поселения
Котельниковского муниципального района
Волгоградской области

ОРДЕР №

на производство земляных работ на территории Красноярского сельского поселения

Выдан организации на производство работ _____

Ответственный за производство работ _____

Адрес производства работ _____

Вид работ

В соответствии с проектом, согласованным с владельцами коммуникаций

от «__» _____ 20__ года.

При производстве работ обязаны:

1. Все работы, связанные с прокладкой, переустройством инженерных сетей, производить в строгом соответствии с Правилами благоустройства территории Красноярского сельского поселения.
2. При пересечении трассой подземных коммуникаций вызвать до начала работ на место разрытия представителей от организаций:

3. Начало работ с «__» _____ 20__ г. Окончание работ «__» _____ 20__ г. с восстановлением места разрытия в первоначальном виде.
4. В случае закрытия движения по ул.

после согласования с уполномоченными представителями ОГИБДД ОВД района установить объезд по ул. _____

5. По окончании основных работ уведомить _____ на которую возложены обязанности по восстановлению дорожного покрытия.

6. В случае нарушения сроков производства работ, указанных в разрешении на производство земляных работ (ордер), к организациям – нарушителям будут применены меры согласно действующему законодательству

ПРИМЕРНЫЙ ДОГОВОР
О ЗАКРЕПЛЕНИИ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ
В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ

Х. _____ «__» _____ 20__ г.

Администрация _____ поселения в лице Главы

_____, действующего на основании Устава поселения, именуемая в
дальнейшем - администрация, с одной стороны,

и _____

_____ в лице _____ действующего на
основании _____ именуемое в
дальнейшем - Заявитель, с другой стороны, заключили настоящий договор о
нижеследующем:

1. Предмет договора

Администрация обязуется закрепить за Заявителем территорию
площадью _____, прилегающую к земельному участку, расположенному по адресу:
_____, ул. _____, принадлежащему Заявителю на праве
_____ согласно карты-схемы (описанию), являющейся неотъемлемой
частью настоящего договора, а Заявитель обязуется осуществлять содержание,
благоустройство и санитарное обслуживание указанной территории в соответствии с
условиями настоящего договора.

2. Обязанности сторон

2.1. Администрация обязуется:

2.1.1. Закрепить территорию, указанную в п. 1 настоящего договора, за Заявителем;

2.1.2. Содействовать заявителю по вопросам надлежащего содержания
закрепленной прилегающей территории в соответствии с требованиями Правила
благоустройства территории Красноярского сельского поселения;

2.1.3. Прочие условия _____

2.2. Заявитель обязуется:

2.2.1. Осуществлять контроль за санитарным состоянием закрепленной за ним
прилегающей территории;

2.2.2. Организовывать санитарную уборку прилегающей территории;

2.2.3. По мере необходимости организовывать и осуществлять ремонт и окраску фасадов зданий (строений), находящихся в его собственности (пользовании), содержать их в надлежащем состоянии;

2.2.4. Осуществлять содержание и благоустройство закрепленной прилегающей территории в соответствии с Правилами благоустройства территории Красноярского сельского поселения;

2.2.5. Прочие условия _____

3. Рассмотрение споров

Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются по взаимному согласию сторон либо в порядке, установленном законодательством.

4. Срок действия договора

Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до прекращения прав Заявителя на земельный участок.

5. Заключительные положения

5.1. Изменение либо расторжение настоящего Договора производится по письменному согласию сторон. При не достижении согласия изменение и расторжение договора осуществляются в порядке, установленном гражданским законодательством.

5.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, первый из которых хранится у Заявителя, второй - в администрации.

6. Юридические адреса сторон

Администрация:

Заявитель:

Приложение № 3
к Правилам благоустройства территории
Красноярского сельского поселения
Котельниковского муниципального района
Волгоградской области

СОГЛАШЕНИЕ

О ВЗАИМНОМ СОТРУДНИЧЕСТВЕ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ
ТЕРРИТОРИИ КРАСНОЯРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

х. _____ «__» _____ 20__ г.

Администрация _____ поселения в лице Главы _____, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем – администрация, и _____ в лице _____, именуемое в дальнейшем – Исполнитель, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

Предмет соглашения

1. Администрация доверяет, а Исполнитель обязуется выполнять за свой счет работы по содержанию и ремонту : сквер по улице _____

2. Перечень и сроки работ по содержанию и ремонту ежегодно согласовываются сторонами и являются приложением к настоящему соглашению.

3. Все изменения и дополнения в соглашение вносятся по обоюдному согласию сторон.

4. Соглашение заключается в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному каждой стороне.

5. Соглашение заключено на срок _____

Администрация

Исполнитель